

Министерство сельского хозяйства РФ

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный
аграрный университет имени И. Т. Трубилина»

Юридический факультет

Кафедра международного частного
и предпринимательского права

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В АГРОПРОМЫШЛЕННОМ КОМПЛЕКСЕ

Методические указания
по организации контактной работы обучающихся
направления подготовки 40.04.01 Юриспруденция,
направленность «Правовое обеспечение агропромышленного
комплекса»

Краснодар
КубГАУ
2020

Составитель: А. А. Астраханкин

Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе:
метод. указания / сост. А. А. Астраханкин. / Краснодар : КубГАУ, 2020. –
14 с.

Методические указания содержат краткую характеристику основных аспектов контактной работы (аудиторной и внеаудиторной) преподавателя с обучающимися при изучении дисциплины «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе», требования по ее выполнению.

Предназначено для обучающихся направления подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность «Правовое обеспечение агропромышленного комплекса»

Рассмотрено и одобрено методической комиссией юридического факультета Кубанского госагроуниверситета, протокол № 11 от 16.05.2020 года.

Председатель
методической комиссии

А. А. Сапфилова

© Астраханкин А. А.,
составление, 2020
© ФГБОУ ВО
«Кубанский
государственный
аграрный
университет имени
И. Т. Трубиллина», 2020

ВВЕДЕНИЕ

Цель организации контактной работы преподавателя с обучающимся по дисциплине «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе» – обеспечение качества профессиональной подготовки обучающихся по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность подготовки «Правовое обеспечение агропромышленного комплекса» (программа магистратуры), что позволяет выпускнику успешно работать в избранной сфере деятельности, обладать компетенциями, способствующими его социальной мобильности и конкурентоспособности в современных условиях.

Контактная работа преподавателя с обучающимся по дисциплине «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе» может быть аудиторной и внеаудиторной. Объем контактной работы отражается в рабочих учебных планах. Контактная работа преподавателя с обучающимся по дисциплине «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе» включает в себя: занятия лекционного типа, занятия семинарского типа (семинары, практические занятия), индивидуальную работу обучающихся с преподавателем, в том числе индивидуальные консультации и проведение зачета. Качество освоения обучающимся материала по дисциплине «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе» оценивается преподавателем в ходе контактной работы (аудиторная и внеаудиторная) с обучающимся посредством текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся (период сдачи зачета). Текущий контроль, осуществляемый преподавателем, обеспечивает выполнение студентом всех видов работ, предусмотренных рабочей программой дисциплины (ответы на практических занятиях, подготовку рефератов, решение тестов), активность студента в ходе учебной деятельности, посещаемость занятий, научно-исследовательскую работу и т.д.

Формой промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе» является зачет.

1. АУДИТОРНАЯ КОНТАКТНАЯ РАБОТА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ С ОБУЧАЮЩИМСЯ

ПЛАНЫ ПРАКТИЧЕСКИХ (СЕМИНАРСКИХ) ЗАНЯТИЙ

Тема 1. Правовое регулирование инвестиционных отношений в АПК РФ

План занятия:

1. Источники инвестиционного права
2. Понятие инвестиции и их виды

Задания:

1. Реферат:

1. Развитие инвестиционного права в России
2. Перспективы развития инвестиционной политики в Краснодарском крае.
3. Правовое регулирование инвестиционной деятельности, осуществляемой через аукционную торговлю
4. Инвестиционная деятельность в особых экономических зонах

2. Тесты

Тема 2. Инвестиционные правоотношения в АПК

План занятия:

1. Понятие и особенности инвестиционных правоотношений
2. Участники инвестиционных правоотношений
3. Объекты инвестиционных правоотношений
4. Содержание инвестиционных правоотношений

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача

Гражданин Австрии Грубер решил вложить свои денежные средства в Российское юридическое лицо, осуществляющее производство, переработку и реализацию с/х продукции. Однако, юрисконсульт организации ему разъяснил, что по российскому законодательству в качестве инвесторов могут выступать только юридические лица или индивидуальные предприниматели, в том числе и иностранные. Поскольку

инвестиционная деятельность - это деятельность приносящая доход, а значит она предпринимательская, для осуществления которой следует зарегистрироваться в установленном законом порядке.

Правильную ли консультацию дал юрисконсульт?

2. Реферат:

1. Коллизионные нормы инвестиционного права
2. Филиалы и представительства иностранных юридических лиц на территории России

3. Тест

Тема 3. Механизмы государственного регулирования инвестиционной деятельности в АПК

План занятия:

1. Понятие и способы государственного регулирования инвестиционной деятельности в АПК.
2. Система органов исполнительной власти, реализующих государственную политику в области инвестиционной деятельности в АПК.
3. Сопровождение инвестиционных проектов
4. Государственно-частное партнерство

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача

Правительство Самарской области обратилось в суд с иском к ООО "Заря" о понуждении к продаже на торгах принадлежащего ему на праве собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения, площадью 230 га., мотивируя это тем, что единственным участником общества является Гусейнов Р.В., гражданин Азербайджанской республики. В своем отзыве ООО "Заря" отметила, что данный земельный участок был приобретен обществом в ходе реорганизации ПАО "Победа" путем выделения. Само же ПАО "Победа" приобрело его по договору купли-продажи с соблюдением требований ст.3,5 ФЗ "Об обороте земель сельхоз назначения", несмотря на то, что среди акционеров имелись иностранные граждане. Общество просило отказать в удовлетворении заявленных требований. Решите дело.

Как изменится решение, если будет установлено, что Гусейнов является лишь исполнительным директором общества, а участником является гражданин РФ Иванов?

2. Реферат:

1. Механизмы улучшения инвестиционного климата в Краснодарском крае.
2. Сопровождение инвестиционных проектов в Краснодарском крае
3. Система гарантий инвестиционной деятельности
4. Международные гарантии инвестиционной деятельности
5. Государственный контроль (надзор) в инвестиционной деятельности.
6. Государственно-частное партнерство в АПК в Краснодарском крае.

3. Тест:

Тема 4. Инвестиционные договоры в АПК

План занятия:

1. Понятие и классификация инвестиционных договоров
2. Договор коммерческой концессии
3. Договор финансовой аренды (лизинг)
4. Договор о совместной деятельности (простое товарищество)
5. Концессионные соглашения в АПК

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача

Совет директоров крупного с/х предприятия поставил перед директором организации цель - рост объемов производства молока в тетра-пак упаковке на 20% и снижение себестоимости его производства на 15%. Для ее достижения было необходимо расширить материальную базу, закупить дополнительные средства производства, увеличить поголовье скота, оптимизировать работу сотрудников предприятия и его органов управления. В этой связи организации потребуются дополнительные денежные средства. Однако, прибегать к механизмам кредитования организация не хотела бы. Соответственно перед юридической службой была поставлена задача поиска и проработки наиболее эффективного и наименее рискованного для учредителей организации способа привлечения инвестиций, а также реорганизации системы управления предприятием с точки зрения оптимизации. *В каких случаях необходимость*

привлечения инвесторов потребовалась бы проведения реорганизации юридического лица? Какие варианты привлечения инвестиций вы бы предложили? В какие документы организации потребуется внести изменения?

2. Реферат:

1. Концессионные соглашения в АПК в Краснодарском крае
2. Международные расчеты, валютные и кредитные отношения в инвестиционной деятельности
3. Договор коммерческой концессии

3. Тест

Тема 5. Система обеспечения прав инвесторов и их ответственность

План занятия:

1. Понятие и способы защиты прав инвесторов
2. Система гарантий субъектам инвестиционной деятельности.
3. Страхование в инвестиционной деятельности в АПК.
4. Понятие, принципы и виды юридической ответственности участников инвестиционных правоотношений

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача

В рамках реализации инвестиционного проекта иностранным инвестором гос.органы обратили внимание, что с/х продукция и процессы ее производства не соответствуют требованиям установленным в технических регламентах Таможенного союза. В результате обратились с предупреждением к иностранному инвестору о необходимости приведения в соответствие и продукции, и процессов ее производства. Однако, иностранный инвестор ответил отказом, мотивируя его тем, что является гражданином страны, которая не является членом Таможенного союза, а значит на него не распространяются требования установленные в указанных актах. *Кто прав в данной ситуации? Мотивируйте свой ответ?*

2. Реферат:

1. Международные гарантии инвестиционной деятельности
2. Международные расчеты, валютные и кредитные отношения в инвестиционной деятельности
3. Правовое регулирование страхования инвестиционной

деятельности

4. Инвестиционные риски

3. Тест

2. ВНЕАУДИТОРНАЯ КОНТАКТНАЯ РАБОТА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ С ОБУЧАЮЩИМИСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В АГРОПРОМЫШЛЕННОМ КОМПЛЕКСЕ»

В течение периода изучения дисциплины преподаватель обеспечивает процесс освоения материала обучающимся не только в аудиторное время (лекции, практические занятия), но и во внеаудиторное время.

Виды внеаудиторной работы соответствуют учебному плану и рабочей программе дисциплины на текущий учебный год.

С этой целью преподаватель проводит консультации обучающихся по дисциплине «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе» и по результатам ее изучения – зачет. При этом преподавателем учитываются степень освоения обучающимся знаний, полученных как при его контактной работе с преподавателем, так и при его самостоятельной работе, в том числе ответы на практических занятиях, качество подготовки рефератов, правильность решения тестов, посещаемость. При систематической работе обучающегося в течение всего семестра (посещение всех обязательных аудиторных занятий, регулярное изучение лекционного материала, успешное выполнение в установленные сроки аудиторных заданий, активное участие в семинарах и т.д.) преподавателю предоставляется право выставлять отметку о зачете без опроса обучающегося.

Зачет служит формой проверки успешного усвоения обучающимся учебного материала лекционных, семинарских (практических) занятий. Преподаватель оценивает степень сформированности компетенций на этапе изучения данной дисциплины.

Вопросы к зачету соответствуют рабочей программе дисциплины на текущий учебный год.

Знания, полученные при освоении дисциплины «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе», могут быть применены обучающимся при подготовке выпускной квалификационной работы

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

Основная учебная и научная литература

1. Коммерческое право [Электронный ресурс]: учебник / Н. Д. Эриашвили, М. Н. Илюшина, П. В. Алексей [и др.]; под ред. М. М. Рассолова, И. В. Петрова, П. В. Алексия. - 4-е изд. - Электрон. текстовые данные. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. - 503 с. - 978-5-238-01792-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/81785.html>
2. Бойкова О.С. Торговое право (2-е издание) [Электронный ресурс]: учебное пособие / О.С. Бойкова. - Электрон. текстовые данные. - М.: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2017. - 450 с. - 978-5-394-01489-5. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/57146.html>
3. Кирпичев, А. Е. Предпринимательское право: Курс лекций / Кирпичев А.Е., Кондратьев В.А. - Москва :РГУП, 2017. - 148 с.: ISBN 978-5-93916-624-9. - Текст: электронный. - URL: <https://new.znanium.com/catalog/product/1006950>.

Дополнительная учебная и научная литература:

1. Казанина, Т. В. Правовое регулирование предпринимательской деятельности: монография / Т. В. Казанина, Р. Н. Палеев, Р. В. Шагиева. - Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019. - 178 с. - ISBN 978-5-4486-0669-4. - Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/81317.html>.
2. Отдельные виды обязательств в международном частном праве: Моногр./ В.Н. Борисов и др.; Отв. ред. Н.Г. Доронина, И.О. Хлестова. - 2 изд., перераб. и доп. - М.: ИНФРА-М: ИЗиСП, 2014. - 352 с.: 60x90 1/16. - (о) ISBN 978-5-16-010272-6 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/480600>.
3. Терехова, Е. В. Инвестиционное право. Публично-правовые начала: учебное пособие / Е. В. Терехова. - Москва: Российский государственный университет правосудия, 2015. - 296 с. - ISBN 978-5-93916-474-0. - Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. - URL: <http://www.iprbookshop.ru/45218.html>
4. Унификация и гармонизация в международном частном праве. Вопросы теории и практики : монография / отв. ред. Г. К. Дмитриева, М. В. Мажорина. - Москва: Норма: ИНФРА-М, 2019. - 208 с. - ISBN 978-5-16-105015-6. - Текст: электронный. - URL: <https://new.znanium.com/catalog/product/1027390>.

Нормативные и иные правовые акты, официальные акты высших судебных органов (в действующей редакции):

1. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. 1993. 25 декабря.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 года №51-ФЗ //СЗ РФ. 1994. №32. Ст. 3301.

3. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31 июля 1998 года №146-ФЗ // СЗ РФ. №31. 1998. Ст. 3824.

4. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05 августа 2000 года №117-ФЗ // СЗ РФ. 2000. №32. Ст.3340.

5. Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» // СЗ РФ. 1999. № 9. Ст. 1096.

6. Федеральный закон от 05 марта 1999 г. № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» // СЗ РФ. 1999. № 10. Ст. 1163.

7. Федеральный закон от 09 июля 1999 г. № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» //СЗ РФ. 1999. № 28. Ст. 3493.

8. Федеральный закон от 29 ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4562.

9. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» // СЗ РФ. 2002. №4. Ст. 251.

10. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» // СЗ РФ. 2002. №48. Ст. 4746.

11. Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» // СЗ РФ. 2005. № 30 (часть II). Ст. 3126.

12. Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» // СЗ РФ. 2008. №52 (ч.1). Ст. 6249.

13. Федеральный закон от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» // СЗ РФ. 2008. № 18. Ст. 1940.

Приложение 2

Рекомендуемые интернет сайты:

1. Официальный сайт Арбитражного суда Краснодарского края [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://krasnodar.arbitr.ru>
2. Официальный сайт Арбитражного суда Северо-Кавказского округа [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.fassko.arbitr.ru>
3. Официальный сайт Верховного суда РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.vsrfr.ru>
4. Официальный сайт Краснодарского краевого суда [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://kraevoi.krd.sudrf.ru>
5. Официальный сайт Конституционного суда РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.ksrf.ru/ru>
6. Официальный сайт Министерства сельского хозяйства РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://mcx.ru/>
7. Официальный сайт Генеральной прокуратуры РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://genproc.gov.ru>
8. Официальный сайт прокуратуры краснодарского края [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://prokuratura-krasnodar.ru>
9. Официальный сайт счетной палаты РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.ach.gov.ru>
10. Официальный сайт Центрального банка РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.cbr.ru>
11. Официальный сайт Правительства РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://government.ru>
12. Официальный сайт Федеральной антимонопольной службы [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://fas.gov.ru>
13. Официальный сайт Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.gosnadzor.ru>
14. Официальный сайт Министерства Финансов РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://www.minfin.ru/ru/>

Перечень современных профессиональных баз данных, информационных справочных и поисковых систем

1. Правовая система «КонсультантПлюс» <http://www.consultant.ru>
2. Справочно-правовая система «Гарант» <http://www.aero.garant.ru>
3. Образовательная платформа "Юрайт" <https://urait.ru>
4. Сайт Высшей аттестационной комиссии при Министерстве науки и высшего образования Российской Федерации <https://vak.minobrnauki.gov.ru/main>

5. Реферативная и цитируемая база рецензируемой литературы «Scopus» <https://www.scopus.com>
6. Реферативные базы данных публикаций в научных журналах и патентов «WebofScience» <http://apps.webofknowledge.com>
7. Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU» <https://elibrary.ru>
8. Сайт Российской государственной библиотеки <https://www.rsl.ru>
9. Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru/ips/>
10. Научно-технический центр правовой информации «Система» Федеральной службы охраны Российской Федерации <http://www1.systema.ru/>
11. Поисковая система «Яндекс» <https://yandex.ru/>
12. Поисковая система «Google» <https://www.google.ru/>
13. Интернет-ресурс Судебные и нормативные акты РФ <http://sudact.ru>
14. Официальный сайт Министерства сельского хозяйства и промышленности Краснодарского края [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://msh.krasnodar.ru/gospodderzhka/invest/>
15. Решения Конституционного суда РФ. РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.ksrf.ru/ru/Pages/default.aspx>
16. Документы Верховного суда РФ РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://www.vsrfr.ru/>

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
1. Аудиторная контактная работа преподавателя с обучающимися	4
2. Внеаудиторная контактная работа преподавателя с обучающимися	8
Приложение 1. Рекомендуемая литература	9
Приложение 2. Рекомендуемые интернет сайты, перечень современных профессиональных баз данных, информационных справочных и поисковых систем.....	11

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В АГРОПРОМЫШЛЕННОМ КОМПЛЕКСЕ

Методические указания

Составитель: **Астраханкин** Александр Андреевич

Подписано в печать 00.00 Формат 60 × 84 ¹/₁₆.

Усл. печ. л. – 0,8. Уч.-изд. л. – 0,6.

Кубанский государственный аграрный университет.
350044, г. Краснодар, ул. Калинина, 13