

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ И.Т.ТРУБИЛИНА»

**ПРИКАЗ**

«24» 07 2024 г.

№ 295-АХ

г. Краснодар

**Об установлении платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО  
Кубанский ГАУ с 01.09.2024 на 2024-2025 учебный год  
(для обучающихся университета)**

В целях реализации положений Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 года № 1190 (ред. от 27.02.20217) «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 года № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации», Положением о студенческих общежитиях университета (Пл КубГАУ 3.1.12-2019), с учетом мнения Совета обучающихся университета, Первичной профсоюзной организации университета, **приказываю:**

1. Установить с 1 сентября 2024 года, на 2024-2025 учебный год, следующий размер платы за проживание в студенческих общежитиях Кубанского ГАУ в соответствии с приложением к настоящему приказу:

1.1 Для обучающихся независимо от уровня осваиваемой образовательной программы, формы обучения (очная, очно-заочная, заочная),

режима пребывания в образовательной организации – **1740 рублей 00 копеек** в месяц (58 рублей 00 копеек в сутки), из них:

- за коммунальные услуги **1 594 рубля 78 копеек** в месяц (53 рубля 16 копеек в сутки);

- плата за пользование жилым помещением в месяц (плата за наем) **145 рублей 22 копейки** (4 рубля 84 копейки в сутки).

1.2 При выезде обучающихся в каникулярный период плата за проживание составляет:

январь – **942 рубля 62 копеек** (коммунальные услуги – 797 рублей 40 копеек; плата за пользование жилым помещением – 145 рублей 22 копейки);

август - **145 рублей 22 копейки** (коммунальные услуги – 0 рублей; плата за пользование жилым помещением - 145 рублей 22 копейки).

2. Освободить от платы за коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) лиц следующих категорий, обучающихся (часть 5 статья 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»):

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детей-инвалидов, инвалидов 1 и 2 групп;
- инвалидов детства;
- участников боевых действий.

Другие категории обучающихся, на которых распространяется право льготы согласно части 6 статьи 39, части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», освободить от оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем).

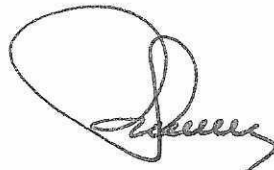
3. Плату за проживание в студенческом общежитии в текущем учебном году обучающиеся обязаны вносить ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

4. Оплата, предусмотренная в п. 1.1. настоящего приказа, может быть изменена по соответствующему приказу ректора университета на основании ходатайства Председателя первичной профсоюзной организации.


5. Комendanтам общежитий осуществлять контроль оплаты за проживание.

6. Контроль за выполнением приказа возложить на проректора по международной и молодежной политике Полутину Т.Н.

Ректор



А.И. Трубилин

**ВЕРНО**  
 Начальник отдела  
 делопроизводства  
 Метелкина Е.В.  
 «24» 07 2024 г. 

Центр-квартал  
 в/кварталу Кубанского ГАУ  
 от 24.07.2024 г. № 295-Ах

Расчет размера оплаты за 1 койко-место проживания (пользование жилым помещением (платы за наем) и за коммунальные услуги) в общежитиях ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ с 01.09.2024 г.

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Норматив (факт.) потребления услуг	Тариф, руб.	Коэффициент (Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190)	Коэффициент (Приказ Минсельхоза РФ от 18.11.2014 № 455)	Стоимость услуг в месяц, руб.	Примечание (обоснование)
1	Плата за пользование жилым помещением (наем жилья)	м2	15	18,92		0,5	145,22	Постановление администрации МО город Краснодар от 18.07.2019 N 3088 (ред. от 28.06.2024) "Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (плата за наем) государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования город Краснодар" Размер платы за пользование жилым помещением в месяц на 1 кв. м - 18,92 руб. (НДС не облагается) Общая площадь на 1 чел. 15,3 кв. м
2	Холодная вода	м3	4,04	47,46			191,74	Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 29.05.2024) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае". Постановление администрации МО город Краснодар от 18.12.2020 N 5543 (ред. от 19.12.2023) "О пересмотре долгосрочных параметров регулирования тарифов на 2020 - 2024 годы и установлении (корректировке) с 2021 год тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения обществу с ограниченной ответственностью "Краснодар Водоканал". Тариф с 01.07.2024 - 47,46 руб. за м3.

3	Горячая вода: холодная вода для нагрева	м3	2,65	47,46	125,77	<p>Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 29.05.2024) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае". Постановление администрации МО город Краснодар от 18.12.2020 N 5543 (ред. от 19.12.2023) "О пересмотре долгосрочных параметров регулирования тарифов на 2020 - 2024 годы и установления (корректировке) с 2021 года тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения обществу с ограниченной ответственностью "Краснодар Водоканал".</p> <p>Расход тепловой энергии на подогрев 1м3 холодной воды 0,061 Г кал.</p> <p>Приказ департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 16.11.2022 N 556/2022-т (ред. от 31.01.2024 г) "Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду".</p>
	тепловая энергия для горячей воды	Г кал	0,061*2,65=0,161	2426,89	392,31	<p>Тариф на тепловую энергию для населения с учетом НДС с 01.07.2024 по 30.06.2025 - 2426,89 руб. за Г кал.</p>
4	Водоотведение	м3	6,69	34,51	230,87	<p>Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 29.05.2024) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае".</p> <p>Постановление администрации МО город Краснодар от 18.12.2020 N 5543 (ред. от 19.12.2023)</p> <p>"О пересмотре долгосрочных параметров регулирования тарифов на 2020 - 2024 годы и установления на 2021 год тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения обществу с ограниченной ответственностью "Краснодар Водоканал". Тариф с 01.07.2024 - 34,51 руб. за м3.</p>

5	Электроэнергия	кВт/ч	91	4,57	0,9	374,28	<p>Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 29.05.2024) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае".</p> <p>Приказ Департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 24.11.2023 N 27/2023-э "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Краснодарскому краю, Республике Адыгея и федеральной территории "Сириус"</p> <p>Тариф с 01.07.2024 - 4,57 руб. за 1 кВт-ч.</p>
6	Отопление	Г кал/м2	0,0176	2426,89	0,5	163,92	<p>Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 29.05.2024) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае".</p> <p>Приказ Департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 16.11.2022 N 556/2022-г (ред. от 31.01.2024г.) "Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду".</p> <p>Тариф на тепловую энергию для населения с учетом НДС с 01.07.2024 - 2426,89 руб. за Г кал.</p>
7	Плата за обращение с твердыми коммунальными отходами	м3 в год/1 место	3,2	434,60		115,89	<p>Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 N 175 "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае" (ред. от 27.02.2024).</p> <p>Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 18.12.2020 N 34/2020-гко (ред. от 19.12.2023г.) "Об установлении тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами"</p> <p>Тариф с 01.07.2024 по 30.06.2025 - 434,60 руб. за 1 м3</p>
	<b>Итого коммунальные услуги</b>					<b>1594,78</b>	
	<b>Всего оплата за проживание в общежитии</b>					<b>1740,00</b>	

Проректор по финансам и экономике,  
начальник финансово-экономического управления



Е.М. Мосьягин