

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ И.Т. ТРУБИЛИНА»

ПРИКАЗ

«18» 06 2019 г.

№ 136

г. Краснодар

**Об установлении платы за проживание в студенческих общежитиях
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ с 01.09.2019 года
на 2019-2020 учебный год**

В целях реализации положений Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 года № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 года № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции полномочия учредителя которых осуществляет Министерство сельского хозяйства Российской Федерации», Положением о студенческих общежитиях Кубанского ГАУ, с учетом мнения совета обучающихся университета, Первичной профсоюзной организации университета, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить с 1 сентября 2019 года, на 2019-2020 учебный год, следующий размер платы за проживание в студенческих общежитиях Кубанского ГАУ (в соответствии с приложением к настоящему приказу):

1.1. Для студентов, обучающихся **по очной форме обучения**, независимо от уровня и основы – **1 296 рубля 00 копеек** в месяц, из них:

– за коммунальные услуги 1 208 рублей 27 копеек,

– плата за пользование жилым помещением (плата за наем) 87 рублей 73 копеек.

При выезде обучающихся в каникулярный период плата за проживание составляет:

Январь – **692 рублей 00 копеек** (коммунальные услуги – 604 рубля 27 копеек, плата за пользование жилым помещением – 87 рублей 73 копеек);

Август – **87 рублей 73 копеек** (коммунальные услуги – 0 рублей, плата за пользование жилым помещением – 87 рублей 73 копеек).

1.2 Для студентов, обучающихся по заочной форме обучения – **44 рубля 00 копеек** в сутки.

2. Освободить от платы за коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением лиц следующие категории обучающихся (часть 5 статья 36 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»):

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детей-инвалидов, инвалидов 1 и 2 групп;
- инвалидов детства;
- участников боевых действий.

Другие категории обучающихся, на которых распространяется право льготы согласно части 6 статьи 39, части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», освободить от оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем).

3. Плату за проживание в студенческом общежитии в текущем учебном году обучающиеся обязаны вносить ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

4. Оплата, предусмотренная в п. 1.1 настоящего приказа, может быть изменена по соответствующему приказу ректора университета на основании ходатайства Председателя первичной профсоюзной организации.

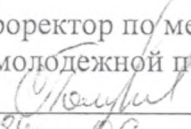
5. Комендантам общежитий осуществлять контроль оплаты за проживание.

6. Контроль за выполнением приказа возложить на проректора по международной и молодежной политике Полутину Т. Н.

Ректор



А. И. Трубилин

Проректор по международной
и молодежной политике
 Т.Н. Полутина
« 24 » 06 2019 г.

ВЕРНО
ЗАМ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА
ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА
Синько Ш.О.
« ____ » _____ 20__ г. 

Расчет размера оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем) и за коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ с 01.09.2019 г.

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Норматив (факт.) потребления услуг	Тариф, руб.	Коэффициент (Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190)	Коэффициент (Приказ Минсельхоза РФ от 18.11.2017 № 455)	Стоимость услуг в месяц, руб.	Примечание (обоснование)
1	Плата за пользование жилым помещением (наем жилья)	м2	11,84	14,82		0,5	87,73	Постановление администрации МО город Краснодар от 01.08.2017 N 3238 (ред. от 04.12.2017) "Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (плата за наем) государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования город Краснодар". Размер платы за пользование жилым помещением в месяц на 1 кв. м - 14,82 руб. (НДС не облагается) Общая площадь на 1 чел. - 11,84 кв. м
2	Холодная вода	м3	4,04	38,71			156,39	Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 16.05.2018) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае". Постановление администрации МО город Краснодар от 25.08.2016 N 3894 (ред. от 20.12.2018) "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения обществу с ограниченной ответственностью "Краснодар Водоканал". Тариф с 01.07.2019 - 38,71 руб. за м3.

3	Горячая вода: холодная вода для нагрева	м3	2,65	38,71	102,58	<p>Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 16.05.2018) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае".</p> <p>Постановление администрации МО город Краснодар от 25.08.2016 N 3894 (ред. от 20.12.2018) "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения обществу с ограниченной ответственностью "Краснодар Водоканал".</p> <p>Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 20.12.2018 N 243/2018-т (ред. от 26.12.2018) "Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду".</p> <p>Тариф на тепловую энергию для целей отопления и горячего водоснабжения с 01.07.2019 - 2072,66 руб. за Гкал.</p> <p>Количества тепла, необходимого для приготовления 1 м3 горячей воды 0,061 Гкал/куб.м</p>
	тепловая энергия для горячей воды	Гкал	0,061*2,65=0,161	2072,66	333,70	
4	Водоотведение	м3	6,69	28,16	188,39	<p>Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 16.05.2018) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае".</p> <p>Постановление администрации МО город Краснодар от 25.08.2016 N 3894 (ред. от 20.12.2018) "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения обществу с ограниченной ответственностью "Краснодар Водоканал".</p> <p>Тариф с 01.07.2019 - 28,16 руб. за м3.</p>

5	Электроэнергия	кВт/ч	91	3,37	0,9	276,00	Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 N 2/2012-нп (ред. от 16.05.2018) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае". Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 14.12.2018 N 82/2018-э (ред. от 17.06.2019) "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и потребителей, приравненных к категории население, по Краснодарскому краю и Республике Адыгея". Тариф с 01.07.2019 - 3,37 руб. за 1 кВт/ч.
6	Отопление	Гкал/м2	0,0176	2072,66	0,5	107,98	Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 20.12.2018 N 243/2018-т (ред. от 26.12.2018) "Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду".
7	Плата за обращение с твердыми коммунальными отходами	м3 в год/1 место	1,39	376,25		43,58	Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 N 175 "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае". Приказ РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 20.12.2017 N 31/2017-тко (ред. от 19.12.2018) "Об установлении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами". Тариф с 01.07.2019 - 376,25 руб. за 1 м3
	Итого коммунальные услуги					1208,62	
	Всего оплата за проживание в общежитии					1296,36	

Проректор по финансам и экономике, начальник финансово-экономического управления



Т.В. Голева