

## Протокол №1

от 13.11.2019 г.

г. Новочеркасск

Заседания комиссии Регионального конкурса выпускных квалификационных работ выпускников ВУЗов по направлению подготовки  
21.03.02 Землеустройство и кадастры

### **Комиссия в составе:**

1. ЧЕШЕВ А.С. – д. экон. н., профессор кафедры «Землепользование и землеустройство» Землеустроительного факультета, председатель регионального учебно-методического центра (РУМЦ) Федерального учебно-методического объединения (ФУМО) Минобрнауки РФ, председатель.

2. ЛУКЪЯНЧЕНКО Е.П. – канд. экон. н., доцент, декан Землеустроительного факультета, заместитель председателя.

3. ЯРОЦКАЯ Е.В. – профессор, канд. экон. н., заведующий кафедрой «Землеустройства и земельного кадастра» ФГБОУ ВО КубГАУ, член комиссии.

4. ПОГРЕБНАЯ О.В. – канд. биол. н., доцент, заведующая кафедрой «Кадастра и мониторинга земель», член комиссии.

5. ТИХОНОВА К.В. – канд. экон. н., доцент кафедры «Экономика природопользования и кадастра», ФГБОУ ВО ДГТУ, член комиссии (по согласованию).

6. ПЕТРОВА И.А. – канд. с.-х. н., доцент кафедры «Землепользование и землеустройство», член комиссии.

**Слушали: Лукьянченко Е.П.** - зам. председателя конкурсной комиссии о результатах проведения Регионального конкурса на лучшую ВКР.

1. Рассмотрев представленные на конкурсе ВКР:

- тема «Экономическая эффективность использования различных организационно-правовых форм в аграрной сфере», автор Гудкова Александра Сергеевна, руководитель ст. преподаватель Кушу А.А. (номинация «Городской кадастр») конкурсная комиссия приняла решение отклонить данную работу от участия в конкурсе, так как ее содержание не соответствует заявленным ВУЗом в конкурсную комиссию номинациям

2. Комиссия рассмотрела представленные на конкурс выпускные квалификационные работы студентов по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры по указанным номинациям в общем количестве 48 штук и определила следующих победителей и призеров

ВУЗ	ФИО студента	Название работы	ФОИ руководителя	Баллы	Решение (место)
<b>номинация «Землеустройство»</b>					
ФГАОУ ВО КФУ им. В.И. Вернадского	Вовк Вероника Григорьевна	Разработка рабочего проекта по организации территории персикового сада в ООО "Агрофирма "Нива"" Сакского района Республики Крым.	доц. Сторчоус В.Н.	34	3 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Проскурня Наталья Владимировна	Бизнес-план закладки сада на основе проекта организации и устройства территории фермерского хозяйства "Малева Е.В."	проф. Барсукова Г.Н.	63	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Борисова Ирина Игоревна	Проект организации и устройства территории севооборотов коллективного аграрного хозяйства им. Калинина Егорлыкского района Ростовской области	проф. Сухомлинова Н.Б.	68	1 место
<b>номинация «Рациональное использование и охрана земель»</b>					
ФГБОУ ВО Горский ГАУ	Акоева Мария Марковна	Особенности отвода земельных участков под федеральную целевую программу «жилье» на примере земельного участка 15:09:0021101:36	доц. Кучиев С.Э.	36	3 место
АЧИИ ФГБОУ ВО Донской ГАУ	Петренко Вероника Андреевна	Рациональная организация использования земельного фонда зерноградского городского поселения Ростовской области	проф. Бондаренко А.М.	48	2 место
ФГБОУ ВО Дагестанский ГТУ	Ризоханова Мадина Сиражовна	Кадастровая оценка сельскохозяйственных земель на основе экологических факторов в СПК "Кляротинский" Гумбетовского района РД	ст. пр. Шабанова С.Г.	30	3 место
ФГБОУ ВО	Шкилева Вероника	Проект	доц. Петрова	68	1 место

НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Дмитриевна	рекультивации земель, нарушенных глиняным карьером Новоукраинского муниципального образования Крымского района Краснодарского края	И.А.		
<b>номинация «Городской кадастр»</b>					
ФГБОУ ВО Горский ГАУ	Цкаева Фатима Черменовна	Анализ кадастрового учета объектов недвижимости в городе Беслан Правобережного района РСО-Алания	доц. Рогова Т.А.	30	3 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Бухало Юлия Александровна	Перспективы территориального планирования МО г. Краснодар	проф. Яроцкая Е.В.	63	1 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Середа Татьяна Андреевна	Применение материалов кадастровых работ для определения кадастровой стоимости земельного участка в г. Кореновск Краснодарского края	доц. Ткачева О.А.	67	1 место
ФГБОУ ВО КубГТУ	Неишко Антон Вячеславович	Разработка модуля «Инженерные сети» в структуре муниципальной ГИС г. Ростов-на-Дону	ст. пр. Грибкова И.С.	46	2 место
<b>номинация «Кадастр недвижимости»</b>					
ФГБОУ ВО РГУПС	Колесникова Екатерина Сергеевна	Подготовка технического плана здания	доц. Соболева О.Н.	45	3 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Парпуренко Марина Романовна	Перспективы использования 3D технологий в государственном кадастровом учёте объектов не- движимости на примере МО г. Краснодар	проф. Яроцкая Е. В.	68	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Бондарева Ольга Олеговна	Кадастр недвижимости, как основа управления недвижимостью в Морозовском районе Ростовской области	доц. Дутова А.В.	81	1 место
ФГБОУ ВО	Варвашян Артур	Подготовка	доц. Будагов	46	3 место

КубГТУ	Давидович	технического плана здания, расположенного в г. Сочи	И.В.		
<b>номинация «Мониторинг земель»</b>					
ФГБОУ ВО ИНЭП ЮФУ	Кузьмина Олеся Вадимовна	Мониторинг и диагностика просек воздушных линий электропередач с помощью геоинформационных систем	ст. пр. Гордиенко Л.В.	47	3 место
ФГБОУ ВО ДГТУ	Попова Анастасия Сергеевна	Организация рационального использования и охраны городских ландшафтов	доц. Аксенова Е.Г.	33	сертификат участника
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Иванов Антон Сергеевич	Динамика структуры земельных угодий МО Тимашевский район вследствие развития деградационных процессов почвенного покрова	доц. Власенко В.П.	48	сертификат участника
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Бочкарев Николай Юрьевич	Фотограмметрические работы по обработке аэроснимков п.Малый Лог зерноградского района Ростовской области для кадастровых целей	доц. Мещанинова Е.Г.	64	1 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Качан Анна Дмитриевна	Влияние урбанизации на динамику структуры земельных угодий г. Сочи	доц. Власенко В.П., д.	53	2 место
ФГБОУ ВО ДГТУ	Осичкина Анастасия Юрьевна	Разработка структуры геоинформационной системы управления лесным хозяйством	доц. Гейдор В. С.	53	2 место
ФГБОУ ВО КубГТУ	Казанцева Адель Сергеевна	Анализ земельного фонда Краснодарского края	доц. Хахук Б.А.	23	сертификат участника
<b>номинация «Оценка земли и недвижимости»</b>					
ФГБОУ ВО ИНЭП ЮФУ	Давыденко Ольга Владимировна	Исследование и анализ подходов к определению кадастровой стоимости земель	доц. Гинис Л.А.	70	1 место
ФГБОУ ВО ДГТУ	Петренко Анна Владимировна	Определение рыночной стоимости земельного участка для целей оспаривания кадастровой	доц. Шевченко О.Ю.	49	3 место


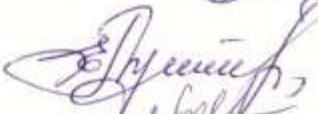


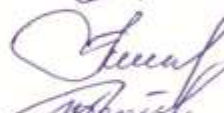

		стоимости			
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Платонова Ксения Владимировна	Оспаривание кадастровой стоимости на примере двух зданий в МО г. Краснодар	доц. Гагаринова Н.В	59	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Бандурин Вадим Викторович	Определение страховой стоимости участка лесхоза Семикаракорского района Ростовской области по результатам кадастровых работ	доц. Мещанинова Е.Г.	61	2 место
ФГБОУ ВО КубГТУ	Осадчий Андрей Васильевич	Определение рыночной стоимости домовладения, расположенного в ст. Новомышастовской Краснодарского края	ст. пр. Олейникова Л.А.	33	сертификат участника
<b>номинация «Управление недвижимостью»</b>					
ФГБОУ ВО ДГТУ	Кукса Елена Юрьевна	Муниципальный земельный контроль в системе рационального использования земельных участков	доц. Овчинникова Н.Г.	34	сертификат участника
ФГБОУ ВО РГУПС	Павлюченко Ф.А.	Прогнозирование использования земель в муниципальном образовании	доц. Колошина Г.В.	53	3 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Любицкая Елена Васильевна	Предоставление земельных участков из категорий земель населенных пунктов, находящихся в собственности Краснодарского края	проф. Яроцкая Е. В.	63	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Пляко Влада Владимировна	Изучение ценовых предложений на малоразвитых рынках объектов недвижимости в Ростовской области	доц. Ткачева О.А.	75	1 место
ФГБОУ ВО КубГТУ	Недвижаев Никита Владимирович	Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами на примере г. Краснодара	доц. Осенняя А.В	24	сертификат участника
ФГБОУ ВО КубГТУ	Грицай Владислав	Разработка структуры	ст. пр. Грибкова	36	сертификат

	Сергеевич	информации муниципальной ГИС	И.С.		участника
<b>номинация «Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров»</b>					
ФГБОУ ВО РГУПС	Соколова Вероника Алексеевна	Проект производства геодезических работ по наблюдению за осадкой здания	проф. Куштин В.И.	62	1 место
ФГБОУ ВО ДГТУ	Медведков Дмитрий Андреевич	Геодезические работы при ведении кадастра в с. Вознесенье Калужской области	доц. Овчинникова Н.Г.	41	3 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Павлюкова Алина Петровна	Комплекс геодезических работ при определении границ береговой линии водного объекта Черное море (пгт Джугба)	доц. Гура Д.А.	64	1 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Тимофеева Наталья Сергеевна	Межевание земельного участка "Борисово" Крымского района Краснодарского края	доц. Сафронкина Е.И.	60	1 место
ФГБОУ ВО ДГТУ	Рудченко Анастасия Андреевна	Проведение комплекса кадастровых работ по изменению протяженности линейного объекта в рамках его переустройства	доц. Поляков В.В.	40	сертифи- кат участника
ФГБОУ ВО КубГТУ	Акопян Георгий Тариелович	Применение BIM- технологий в кадастре недвижимости	ст. пр. Шевченко Г.Г.	56	2 место
<b>номинация «Управление земельными ресурсами»</b>					
ФГБОУ ВО ИНЭП ЮФУ	Коротков Владислав Олегович	Разработка проектной технической документации по планировке территории для размещения транспортно- пешеходного тоннеля	доц. Бородянский И.М.	38	3 место
ФГБОУ ВО РГУПС	Глотова Алина Сергеевна	Прогнозирование использования земель в муниципальном образовании	доц. Колошина Г.В.	29	сертифи- кат участника
ФГБОУ ВО Горский ГАУ	Кокоева Залина Гочаевна	Эффективность управления земельными ресурсами с. п. Октябрьское Пригородного района РСО-Алания	доц. Рогова Т. А.	37	сертифи- кат участника

ФГБОУ ВО Дагестанский ГТУ	Шихамадов Амир Манамедшефиевич	Земельно-кадастровые данные в оптимизации использования земель в СПК "Мирный" Кизлярского района РД	ст.пр. Шабанова С.Г.	36	сертификат участника
ФГБОУ ВО ДГТУ	Хавкунова Ирина Андреевна	Организация контрольно-надзорных мероприятий с целью повышения эффективности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне	доц. Тихонова К.В.	44	3 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Мальцева Виолетта Витальевна	Перспективы развития рынка земель сельскохозяйственного назначения в Краснодарском крае	проф. Барсукова Г.Н.	62	1 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Аттиссо Диана Ажовье	Комплекс земельно-кадастровых работ при формировании территории объекта «Электрическая подстанция» в г. Азов Ростовской области	доц. Погребная О.В.	60	1 место
ФГБОУ ВО ДГТУ	Яценко Екатерина Андреевна	Планировка жилого квартала в г. Владивосток	доц. Овчинникова Н.Г.	32	сертификат участника
ФГБОУ ВО КубГТУ	Уторова Анна Андреевна	Подготовка проекта планировки территории для реконструкции автомобильной дороги, расположенной по ул. Сергея Есенина в г. Краснодаре	доц. Гура Д.А.	55	2 место

Председатель комиссии

Члены комиссии:

 А.С. Чешев  
 -Е.П. Лукьянченко  
 Е.В. Яроцкая  
 К.В. Тихонова  
 О.В. Погребная  
 И.А. Петрова

## Протокол №2

от 13.11.2019 г.

г. Новочеркасск

Заседания комиссии Регионального конкурса выпускных квалификационных работ выпускников ВУЗов по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры

### **Комиссия в составе:**

1. ЧЕШЕВ А.С. – д. экон. н., профессор кафедры «Землепользование и землеустройство» Землеустроительного факультета, председатель регионального учебно-методического центра (РУМЦ) Федерального учебно-методического объединения (ФУМО) Минобрнауки РФ, председатель.

2. ЛУКЪЯНЧЕНКО Е.П. – канд. экон. н., доцент, декан Землеустроительного факультета, заместитель председателя.

3. ЯРОЦКАЯ Е.В. – профессор, канд. экон. н., заведующий кафедрой «Землеустройства и земельного кадастра» ФГБОУ ВО КубГАУ, член комиссии.

4. ПОЛЯКОВ В.В. – канд. экон. н., доцент кафедры «Экономика природопользования и кадастра» ФГБОУ ВО ДГТУ, член комиссии (по согласованию).

5. ПОГРЕБНАЯ О.В. – канд. биол. н., доцент, заведующая кафедрой «Кадастра и мониторинга земель», член комиссии.

6. ТИХОНОВА К.В. – канд. экон. н., доцент кафедры «Экономика природопользования и кадастра», ФГБОУ ВО ДГТУ, член комиссии (по согласованию).

7. ПЕТРОВА И.А. – канд. с.-х. н., доцент кафедры «Землепользование и землеустройство», член комиссии.

Рассмотрела представленные на конкурс выпускные квалификационные работы студентов по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» по указанным номинациям в общем количестве 30 штук и решила определить следующих победителей и призеров



ВУЗ	ФИО студента	Название работы	ФОИ руководителя	Баллы	Решение (место)
<b>номинация «Землеустройство»</b>					
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Бедловский Антон Сергеевич	Землеустроительные и кадастровые работы при проектировании систем точного земледелия в учебно-опытном хозяйстве «Кубань»	доц. Жуков В.Д.	69	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Рейхани Аманулле Азизовича	Эколого-экономические аспекты внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных предприятий Песчанокопского района Ростовской области	доц. Алиева Н.В.	92	1 место
ФГБОУ ВО Горский ГАУ	Богатырев Руслан Александрович	Проект внутрихозяйственного землеустройства ООО «ТБАУ» Ардонского района РСО-Алания	доц. Кучиев С.Э.	34	3 место
<b>номинация «Рациональное использование и охрана земель»</b>					
ФГБОУ ВО ДГТУ	Голубов Дмитрий Сергеевич	Совершенствование механизма формирования земельных участков под линейными объектами	доц. Овчинникова Н.Г.	46	3 место
ФГБОУ ВО Горский ГАУ	Тинаева Залина Ахсарбековна	Территориальное планирование Кировского муниципального района РСО–Алания»	доц. Гаджиев Р.К.	42	3 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Алкамян Кнары Эдуардовны	Землеустроительные и кадастровые работы при обороте земель сельскохозяйственного назначения в Краснодарском крае	проф. Радчевский Н.М.	56	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Белодед Сергей Викторович	Совершенствование модели рекреационного землепользования прибрежной территории водохранилищ Краснодарского края	доц. Александровская Л.А.	81	1 место
<b>номинация «Городской кадастр»</b>					
ФГБОУ ВО КубГТУ	Тарасов Алексей Сергеевич	Проблемы инвентаризации дворовых территорий и пути их решения на примере г. Симферополя (комплексная работа)	доц. Осенняя А.В.	57	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Гряздкова Наталья Александровна	Изменение границ муниципального образования, как функция территориального планирования, на примере Тацинского сельского	доц. Соколова Е.В.	87	1 место


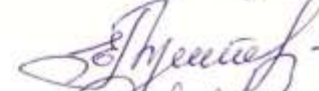

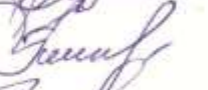


		поселения Ростовской области			
<b>номинация «Кадастр недвижимости»</b>					
ФГБОУ ВО ДГТУ	Елецкая Кристина Сергеевна	Оптимизация механизма формирования технического плана линейного объекта	доц. Ярышева Т.В.	62	2 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Ярыш Сергей Сергеевич	Землеустроительные и кадастровые работы при реализации инвестиционного проекта создания парка развлечений на земельном участке в городе-курорте Геленджик	проф. Барсукова Г.Н.	69	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Трандж Никита Юрьевич	Формирование кадастровых сведений о земельных участках как основа управления в сфере использования и охраны земель (на примере Октябрьского района Ростовской области)	доц. Соколова Е.В.	89	1 место
ФГБОУ ВО КубГТУ	Коробкин Александр Александрович	Проблемы инвентаризации дворовых территорий и пути их решения на примере г. Симферополя (комплексная работа)	доц. Осенняя А.В.	55	3 место
<b>номинация «Мониторинг земель»</b>					
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Легкодимова Юлия Николаевна	Анализ использования земельного фонда Кушевского района Краснодарского края за 2016-2018 годы	доц. Кривоконева Е.Ю.	79	1 место
ФГАОУ ВО КФУ им. В.И. Вернадского	Филина Яна Александровна	Геоинформационный анализ придорожных лесных полос (на примере Симферопольского района Республики Крым)	доц. Мельничук А.Ю., асс. Дунаева Е.А.	53	2 место
<b>номинация «Оценка и управление городскими территориями»</b>					
ФГБОУ ВО ДГТУ	Григорян Сергей Самвелович	Оптимизация процесса формирования кадастровой стоимости объектов недвижимости с целью повышения эффективности системы налогообложения	проф. Чешев А.С.	50	3 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Колодная Маргарита Игоревна	Совершенствование методических подходов государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на примере муниципального образования город-курорт Анапа Краснодарского края	проф. Барсукова Г.Н.	86	1 место

ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Белопухова Ангелина Анатольевна	Планирование использования земельных участков и иных объектов недвижимости на примере Тихорецкого городского поселения Краснодарского края	доц. Александровская Л.А.	59	2 место
ФГБОУ ВО КубГТУ	Лифенцева Диана Александровна	Определение ценообразующих факторов при проведении кадастровой оценки недвижимости	доц. Осенняя А.В.	53	сертификат участника
ФГБОУ ВО КубГТУ	Петель Наталья Ивановна	Анализ современного состояния рынка недвижимости на примере г. Краснодара	доц. Осенняя А.В.	55	3 место
<b>номинация «Управление недвижимостью»</b>					
ФГБОУ ВО ДГТУ	Монахов Дмитрий Игоревич	Формирование и развитие рынка первичной недвижимости в Ростове-на-Дону	доц. Шевченко О.Ю.	78	2 место
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Шумаева Ксения Владимировна	Организационно экономический механизм земельных отношений при размещении объектов инженерной инфраструктуры на примере Южного федерального округа РФ	проф. Яроцкая Е. В	83	1 место
ФГБОУ ВО КубГТУ	Глушкова Анастасия Юрьевна	Проблемы перепланировки помещений в многоквартирных домах и пути их решения	доц. Хахук Б.А.	38	3 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Насонова Виктория Вячеславовна	Совершенствование проведения инвентаризационных работ в Нагибинском сельском поселении Чертковского района Ростовской области	доц. Ткачева О.А.	100	1 место
<b>номинация «Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров»</b>					
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Павлов Борис Михайлович	Совершенствование комплекса землеустроительных и кадастровых работ при отводе земель на примере аэродрома "Азимут" в станице Новотитаровской Краснодарского края	доц. Гаврюхов А.Т.	69	2 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Литвишко Николай Николаевич	Анализ точности и совершенствование методики создания планового обоснования при межевании земельных	доц. Рощина Ж.В.	72	1 место

		объектов в Радионово-Несветайском районе Ростовской области			
<b>номинация «Управление земельными ресурсами»</b>					
ФГБОУ ВО ДГТУ	Ксенз Виктория Яковлевна	Совершенствование системы управления земельными ресурсами путем унификации сведений, содержащихся в градостроительной и кадастровой документации	доц. Тихонова К.В.	58	3 место
ФГБОУ ВО Горский ГАУ	Джиоев Владислав Эльбрусович	Определение кадастровой стоимости пашни в РСО - Алания	доц. Басиева Л.Ж.	48	сертификат участника
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ	Бугаев Святослав Сергеевич	Повышение эффективности использования земель при кластеризации объектов рекреации и туризма в системе устойчивого развития сельских территорий Краснодарского края	доц. Яроцкая Е.В.	90	1 место
ФГБОУ ВО КубГТУ	Пилюшенко Александр Владимирович	Совершенствование процедуры образования земельных участков в результате выдела долей из земельных участков сельскохозяйственного назначения	доц. Гура Д.А.	61	3 место
ФГБОУ ВО НИМИ им. А.К. Кортунова Донской ГАУ	Брагилева Александра Юрьевна	Новые формы государственной поддержки для развития землепользований малых форм хозяйствования на примере Октябрьского района Ростовской области	доц. Погребная О.В.	73	2 место

Председатель комиссии

Члены комиссии:

 А.С. Чешев  
 - Е.П. Лукьянченко  
 - Е.В. Яроцкая  
 - К.В. Тихонова  
 - О.В. Погребная  
 - И.А. Петрова