

Министерство сельского хозяйства РФ
ФГБОУ ВО «Кубанский государственный
аграрный университет имени И. Т. Трубилина»
Юридический факультет
Кафедра гражданского процесса

НОТАРИАТ

Методические указания
по контактной работе с обучающимися по
направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция,
направленность «Гражданско-правовая»

Краснодар
КубГАУ
2020

Составители: Е. Г. Куемжиева, Я.Н. Куемжиева

Нотариат : метод. указания по контактной работе / сост. Е. Г. Куемжиева, Я.Н. Куемжиева – Краснодар : КубГАУ, 2020. – 34 с.

Методические указания содержат краткую характеристику основных аспектов контактной работы (аудиторной и внеаудиторной) преподавателя с обучающимися при изучении дисциплины «Нотариат», требования по ее выполнению.

Предназначены для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, направленность «Гражданско-правовая».

Рассмотрено и одобрено методической комиссией юридического факультета Кубанского государственного аграрного университета, протокол № 9 от 14.04.2020г.

Председатель
методической комиссии

А. А. Сапфирова

- © Куемжиева Е.Г., Куемжева Я.Н.
составление, 2020
- © ФГБОУ ВО «Кубанский
государственный аграрный
университет имени
И. Т. Грубилина, 2020

ВВЕДЕНИЕ

Цель организации контактной работы преподавателя с обучающимся по дисциплине «Нотариат» – обеспечение качества общекультурной и профессиональной подготовки обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, направленность «Гражданско-правовая», что позволяет выпускнику успешно работать в избранной сфере деятельности, обладать компетенциями, способствующими его социальной мобильности и конкурентоспособности в современных условиях.

Контактная работа преподавателя с обучающимся по дисциплине «Нотариат» может быть аудиторной и внеаудиторной. Объем контактной работы отражается в учебных планах.

Контактная работа преподавателя с обучающимся по дисциплине «Нотариат» включает в себя: занятия лекционного типа, семинары, практические, индивидуальную работу обучающихся с преподавателем, в том числе индивидуальные консультации и проведение зачета.

Качество освоения обучающимся материала по дисциплине «Нотариат» оценивается преподавателем в ходе контактной работы (аудиторная и внеаудиторная) с обучающимся посредством текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся (период сдачи зачета).

Текущий контроль, осуществляемый преподавателем, обеспечивает выполнение студентом всех видов работ, предусмотренных рабочей программой дисциплины (устный опрос, решение

компетентностно-ориентированных задач (ситуационных), тестирование), активность студента в ходе учебной деятельности, посещаемость занятий, научно-исследовательскую работу и т.д.

Формой промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Нотариат» является зачет.

1. АУДИТОРНАЯ КОНТАКТНАЯ РАБОТА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ С ОБУЧАЮЩИМИСЯ

1.1. ПЛАНЫ ПРАКТИЧЕСКИХ (СЕМИНАРСКИХ) ЗАНЯТИЙ

Тема 1. Понятие, задачи и принципы нотариата в России

План занятия:

1. Нотариат в России: понятие, задачи, функции и место в гражданской юрисдикции.
2. Современное законодательство, регулирующее организацию и деятельности нотариата.
3. Принципы деятельности нотариата.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Оцените данные положения с точки зрения природы законодательства о нотариате.

Законодательное собрание субъекта РФ приняло Закон о нотариате соответствующего субъекта в котором были установлены следующие положения:

- нотариусом не может быть лицо, не достигшее возраста 25 лет, и старше 70 лет;
- изменение месторасположения нотариальной конторы частнопрактикующего нотариуса в пределах одного нотариального округа возможно только с разрешения Правления Нотариальной палаты;

– размер оплаты нотариальных действий может быть определен соглашением между нотариусом и обратившимся за нотариальным действием лицом;

– полномочия нотариуса могут быть приостановлены в случае возбуждения против него уголовного преследования;

– в случаях, предусмотренных законом, нотариус вправе удостоверять мировые соглашения.

Кроме того, в указанном законе предусмотрена обязательная нотариальная форма доверенностей на управление и распоряжение автотранспортными средствами.

2. Реферат

Тема реферата

- Возникновение и развитие нотариата в России.
- История нотариата Кубани.
- Правоприменительная практика как источник нотариального права.

3. Тесты

Тема 2. Организационные основы деятельности нотариата

План занятия:

1. Общие положения об организации и деятельности нотариата.
2. Учреждение и ликвидация должности нотариуса.
3. Права, обязанности и ответственность нотариусов.

4. Финансовое обеспечение нотариальной деятельности и контроль за деятельностью нотариусов.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Задача 1. Гражданка И. обратилась в нотариальную палату Курской области с заявлением о назначении ее на должность частнопрактикующего нотариуса. Она осуществляла нотариальную деятельность ранее, но была освобождена от полномочий нотариуса в связи с неоднократным совершением дисциплинарных проступков. Нотариальная палата отказала в назначении гражданки И. Гражданка И. подала иск в суд, посчитав, что ее права были нарушены.

Правильно ли поступила нотариальная палата Курской области? Установлен ли законодательством срок освобождения от должности?

Задача 2. Нотариус, занимающийся частной практикой, разгласил сведения, ставшие ему известными в результате удостоверения договора купли-продажи имущественного комплекса за вознаграждение, чем причинил имущественный ущерб гражданину Б.

Будет ли нотариус нести ответственность за разглашение сведений? Изменилось бы решение, если бы нотариус работал в государственной нотариальной конторе?

2. Реферат

Тема реферата:

- Федеральная нотариальная палата: структура и полномочия.
- Нотариальная палата субъекта РФ: ее полномочия.

3. Тесты

Тема 3. Основные правила совершения нотариальных действий

План занятия:

1. Понятие и виды нотариальных действий.
2. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами и другими уполномоченными лицами.
3. Стадии нотариальных производств и действия нотариуса по установлению фактических обстоятельств в каждой стадии.
4. Регистрация нотариальных действий. Отказ в совершении нотариального действия.
5. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Определите возможное процессуальное положение нотариуса:

Нотариус удостоверил договор купли-продажи земельного участка, приобретенного одним из супругов в период брака в порядке приватизации. Согласие второго супруга на отчуждение земельного участка нотариусом не проверялось. В суде рассматривается

дело о признании договора купли-продажи недействительным по иску этого супруга.

Нотариус удостоверил договор купли-продажи автомобиля. В суде рассматривается спор по иску продавца к покупателю о взыскании с последнего денежной суммы по оплате автомобиля.

Нотариус выдал свидетельство о праве собственности на долю в супружеском имуществе (земельный участок) по совместному заявлению супругов. В суде рассматривается спор о разделе супружеского имущества и ответчик, ссылаясь на незаконность нотариального акта (нотариус не проверил правоустанавливающие документы, выдал свидетельство «со слов заявителей»), просит признать за ним право индивидуальной собственности на этот земельный участок и исключить его из имущества, подлежащего разделу.

Нотариус удостоверил завещание. В суде рассматривается иск о признании завещания недействительным.

Нотариус удостоверил сделку, одна из сторон которой на момент удостоверения сделки была признана недееспособной. В суде рассматривается дело о признании этой сделки недействительной.

Нотариус выдал свидетельство о праве на наследство наследникам, принявшим наследство. В суде рассматривается дело о восстановлении срока на принятие наследства.

2. Реферат

Тема реферата:

Порядок архивного хранения дел, ведения реестров и удостоверительных документов.

– Судебная практика по обжалованию и оспариванию нотариальных действий.

3. Тесты

Тема 4. Нотариальные действия по удостоверению бесспорных фактов

План занятия 1:

1. Общие правила нотариального удостоверения сделок.

2. Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.

3. Порядок удостоверения договоров.

4. Нотариальное удостоверение доверенностей.

5. Завещания и их нотариальное удостоверение. Закрытое завещание. Совместное завещание супругов. Наследственный договор. Учреждение наследственного фонда.

6. Удостоверение (свидетельствование) бесспорных фактов.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Задача 1. После подписания договора купли-продажи приватизированной квартиры, но до момента регистрации перехода права собственности к покупателю продавец умер.

Входит ли проданная квартира в наследственную массу? К кому, и какие требования может предъявить

покупатель? Изменится ли правовая ситуация, если предметом договора являлась дача, а смерть продавца произошла после подписания, но до государственной регистрации договора?

Задача 2. Нотариусу был представлен проект соглашения, согласно которому А. прощал Т. долг по арендной плате. Из пояснений сторон нотариус выяснил, что заключение данного соглашения обусловлено заключением между теми же сторонами договора купли-продажи на очень выгодных для Т. условиях.

Нотариус отказался удостоверить соглашение, полагая, что прощение долга, будучи разновидностью дарения, должно быть безвозмездным. В данном же случае стороны, по сути, заключают возмездную сделку. Правомерно ли поступил нотариус?

Задача 3. Предполагающие вступить в брак Кайданов и Ефимова договорились о том, что Кайданов предоставит Ефимовой право проживать в принадлежащей ему квартире. При этом Ефимова обязалась освободить квартиру по первому требованию Кайданова. Соглашению они решили придать нотариальную форму. Нотариус отказался удостоверить такой договор, разъяснив, что им ущемляются жилищные права Ефимовой.

Правомерен ли отказ нотариуса?

Задача 4. Супруги Ткачевы обратились к нотариусу с просьбой удостоверить их соглашение о воспитании и содержании их дочери. Соглашением предусматривалось, что ответственность за воспитание ребенка берет на себя Ткачева, с которой будет проживать ребенок. Она же будет нести

ответственность в случае причинения ребенком вреда кому бы то ни было. Ткачев в соответствии с соглашением обязывался выделять не менее 40 процентов своего дохода на содержание дочери и не вмешиваться в воспитательный процесс. Правомерно ли такое соглашение?

Задача 5. Для свидетельствования верности копий документов к нотариусу обратился представитель юридического лица. Требовалось засвидетельствовать верность копий сертификатов качества продукции. На подлинниках сертификатов была проставлена факсимильная подпись должностного лица, выдававшего сертификаты. Нотариус, отказал в совершении нотариального действия. Дайте оценку правомерности его отказа?

2. Реферат

Тема реферата

- Удостоверение брачного контракта. Нотариальное оформление соглашения о разделе общего имущества супругов
- Ответственность наследников по долгам наследодателя.

3. Тесты

Тема 5. Нотариальные действия по удостоверению бесспорных прав

План занятия:

1. Место, сроки и порядок выдачи свидетельства о праве на наследство.

2. Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по закону.

3. Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию.

4. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов по заявлению пережившего супруга.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Задача 1. Гражданину А.А. Маслову принадлежали 10/18 долей в праве общей собственности на жилой дом, расположенный на земельном участке, на который у Макаренко было оформлено право постоянного (бессрочного) пользования. 2 февраля 2006 г. Маслов составил завещание. При этом 5/18 долей в праве собственности на указанный жилой дом он завещал своей дочери М. Иващенко, а 5/18 – ее дочери А. Тихоновой, т. е. своей внучке. 25 апреля 2010 г. Маслов умер. Оценка 10/18 долей в праве общей собственности на жилой дом на момент открытия наследства составляла 100 тыс. руб.

К нотариусу обратились наследницы по завещанию, а также еще одна дочь – И. Ларина. Иващенко и Ларина к моменту открытия наследства достигли пенсионного возраста. 20 марта 2010 г. по решению суда с гражданина Кожева в пользу Маслова в возмещение причиненного последнему морального вреда была взыскана денежная сумма 80 тыс. руб. Указанная сумма была внесена должником на

депозитный счет нотариуса 12 апреля 2010 г. Все наследники претендуют на наследство.

Определите порядок выдачи свидетельств о праве на наследство.

Задача 2. Гражданин В. Петренко умер 12 марта 2014 г. В 2000 г. им было составлено завещание, в соответствии с которым принадлежащее ему на праве собственности жилой дом он завещал гражданке Р. Сидоренко, с которой несколько лет находился в фактических брачных отношениях, автомобиль - двоюродному брату А.Меньшову. В 2004 г. В. Петренко приватизировал земельный участок, на котором расположен завещанный жилой дом. После смерти Петрова наследников первой и второй очереди у него не оказалось. К нотариусу с заявлениями о принятии наследства кроме наследников по завещанию обратились: 1) родная сестра ранее умершей матери наследодателя – Г. Меньшова, являющаяся матерью наследника по завещанию И. Меньшова; 2) двоюродный брат наследодателя – Т. Петренко, отец которого, являвшейся дядей наследодателя, умер в 2009 г.; 3) Р. Сидоренко – в интересах своего десятилетнего сына В. Сидоренко, в отношении которого судом установлен факт нахождения его на иждивении наследодателя. На момент смерти наследодателя оценка жилого дома составляла 3 млн руб., автомобиля – 500 тыс. руб., земельного участка – 800 тыс. руб.

Определите порядок выдачи свидетельств о праве на наследство, произведите расчет причитающихся всем наследникам долей.

Задача 3. После смерти завещателя, совершившего закрытое завещание, нотариусом была назначена дата

вскрытия конверта с завещанием и оглашения закрытого завещания. К назначенному времени никто из наследников, оповещенных нотариусом о времени и месте проведения указанной процедуры, не явился.

Каковы должны быть действия нотариуса?

Задача 4. При оформлении наследственных прав после смерти гражданина В. было установлено, что в наследственную массу входит квартира, принадлежащая на праве общей совместной собственности наследодателю, его супруге и дочери умершего. На наследство помимо названных родственников претендует сын умершего.

Каковы должны быть действия нотариуса?

Задача 5. Супруги Коваленко пострадали в автомобильной катастрофе. При этом муж умер в 6 часов утра 10 ноября 2013 г., а жена через 10 часов после него. А. Коваленко принадлежал жилой дом, приобретенный им до вступления в брак, а И. Коваленко – приватизированная ею квартира, в которой супруги проживали. Дочь Коваленко от первого брака Е. Сиротина обратилась к нотариусу с заявлением о выдаче ей свидетельства о праве на наследство после матери, а также в порядке наследственной трансмиссии – после отчима, так как право на принятие наследства после ее матери в имуществе Коваленко должно перейти к ней. Сын Коваленко от первого брака Панкратов возражал против требований Сиротиной, представив завещание отца от 20 марта 2002 г., по которому тот завещал жилой дом сыну. Панкратов намерен отказаться от наследства в пользу сестры отца, которая являлась нетрудоспособным иждивенцем последнего.

Требования к имуществу Коваленко были предъявлены также ее младшей сестрой Захаровой. Захарова предъявила нотариусу нотариально удостоверенный договор дарения, согласно которому Коваленко за год до смерти пообещала Захаровой дать 250 тыс. руб. на приобретение автомобиля после окончания Захаровой института. Институт одаряемая закончила, однако обязательство Коваленко исполнено не было.

Определите порядок выдачи свидетельств о праве на наследство.

2. Реферат

Тема реферата

– Удостоверение брачного контракта.
Нотариальное оформление соглашения о разделе общего имущества супругов

– Ответственность наследников по долгам наследодателя.

3. Тесты

Тема 6. Нотариальные действия по приданию исполнительной силы долговым и платежным документам

План занятия:

1. Исполнительная надпись: понятие, значение, общие правила совершения.

2. Протесты векселей: понятие векселя, виды векселя, порядок совершения протестов векселей.

3. Понятие и порядок предъявления чека к платежу. Удостоверения неоплаты чека.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Задача 1. Гражданин Горбунов по договору бытового проката получил в пользование телевизор Sony. В установленный договором срок телевизор Горбуновым не был возвращен, кроме того, образовалась задолженность за пользование телевизором. ООО «Прокатразнобыт» обратилось к нотариусу для оформления исполнительной надписи. По исполнительной надписи, совершенной нотариусом, с Горбунова в пользу ООО была взыскана остаточная стоимость телевизора в сумме 30 тыс. руб. и сумма имеющейся задолженности за пользование предметом проката в сумме 12 тыс. руб. О совершенной исполнительной надписи Горбунов узнал, когда по месту его работы из заработной платы было произведено первое удержание в счет возмещения ущерба ООО.

Горбунов обжаловал действия нотариуса в суд. Каково должно быть решение суда?

Задача 2. Для оформления исполнительной надписи к нотариусу обратился представитель ломбарда. Из представленных документов следовало, что гражданином Кузьминым в ломбарде была получена ссуда в размере 50 тыс. руб. под залог изделий из драгоценных металлов и камней. Для совершения исполнительной надписи были представлены устав ломбарда и два экземпляра

залогового билета, написанных под копирку. Представитель ломбарда пояснил, что первый экземпляр залогового билета хранится в ломбарде, является документом строгой отчетности и не может быть передан нотариусу. По письменному заявлению, представленному ломбардом, с должника Кузьмина следует взыскать сумму невозвращенной ссуды и проценты за пользование ссудой. Нотариус предложил представителю ломбарда представить дополнительно документы, свидетельствующие об уведомлении Кузьмина о предстоящем обращении взыскания на заложенное имущество и об отсутствии у него возражений против совершения исполнительной надписи.

Правильны ли действия нотариуса? Какие документы кроме перечисленных должны быть представлены нотариусу для совершения исполнительной надписи?

2. Реферат

Тема реферата

– «Исполнительная надпись» и «судебный приказ». Сравнительная характеристика механизма реализации данных институтов.

3. Тесты

Тема 7. Охранительные нотариальные действия

План занятия:

1. Охрана наследственного имущества: понятие, цели и порядок.

2. Наложение запрещения отчуждения имущества, снятие запрещения.
3. Принятие нотариусами документов на хранение.
4. Совершение морского протеста.
5. Обеспечение доказательств.
6. Применение нотариусом норм иностранного права.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Задача 1. ООО «Квадрат» обратилось к нотариусу с просьбой об обеспечении доказательств. Представитель общества объяснил, что в Интернете на одном из сайтов помещена информация, порочащая деловую репутацию ООО «Квадрат». Обеспечить доказательства необходимо для последующего обращения в суд. Нотариус отказал в совершении нотариального действия по следующим причинам:

а) о предстоящем осмотре (времени и месте) доказательств нотариус должен известить заинтересованных лиц, а это невозможно ввиду отсутствия лица, поместившего информацию на указанном сайте;

б) нотариусу доподлинно неизвестно, что гражданское дело не находится в производстве какого-либо суда.

Правомерен ли отказ нотариуса? Каковы должны быть действия нотариуса?

Задача 2. Иностранец гражданин обратился к нотариусу, с просьбой об участии в качестве понятого в

случае принятия мер к охране наследственного имущества.

Вправе ли нотариус удовлетворить его просьбу? Каким принципом следует руководствоваться при совершении нотариальных действий с участием иностранных граждан или в их интересах?

2. Реферат

Тема реферата

– Особенности возмещения расходов за счет наследственного имущества.

3. Тесты

2. ВНЕАУДИТОРНАЯ КОНТАКТНАЯ РАБОТА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ С ОБУЧАЮЩИМИСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «НОТАРИАТ»

В течение периода изучения дисциплины преподаватель обеспечивает процесс освоения материала обучающимся не только в аудиторное время (лекции, практические (семинарские) занятия), но и во внеаудиторное время.

Виды внеаудиторной работы соответствуют учебному плану и рабочей программе дисциплины на текущий учебный год.

С этой целью преподаватель проводит консультации обучающихся по дисциплине «Нотариат» и по результатам ее изучения – зачет. При этом преподавателем учитываются степень освоения обучающимся знаний, полученных как при его контактной работе с преподавателем, так и при его самостоятельной работе, в том числе ответы на практических занятиях, решения компетентностно-ориентированных задач, качество подготовки рефератов, посещаемость. При систематической работе обучающегося в течение всего семестра (посещение всех обязательных аудиторных занятий, регулярное изучение лекционного материала, успешное выполнение в установленные сроки аудиторных заданий, активное участие в семинарах и т.д.) преподавателю предоставляется право выставить отметку о зачете без опроса обучающегося.

Зачет служит формой проверки успешного усвоения обучающимся учебного материала лекционных, семинарских (практических) занятий.

Преподаватель оценивает степень сформированности компетенций на этапе изучения данной дисциплины. Вопросы к зачету соответствуют рабочей программе дисциплины.

Знания, полученные при освоении дисциплины «Нотариат», могут быть применены обучающимся при подготовке выпускной квалификационной работы.

Приложение 1 РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

Основная учебная литература:

1. Гурьева, Е. В. Нотариат России : учебное пособие / Е. В. Гурьева. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2010. — 142 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/1370.html>

2. Нотариат: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Н.Д.Эриашвили, Л. В. Щербачева, А. И. Коновалов [и др.] ; под ред. Г. Б. Мирзоева, Н. Д. Эриашвили, Н. М. Илюшиной. — 6-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА : Закон и право, 2017. — 295 с. - ISBN 978-5-238-02629-9. - Текст : электронный. - URL: <https://new.znaniium.com/catalog/product/1028755>

3. Ширипов, Д. В. Нотариат России : учебное пособие / Д. В. Ширипов, М. Н. Малахова. — Москва : Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2014. — 285 с. — ISBN 978-5-394-01054-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/57252.html>

Дополнительная учебная литература:

1. Вергасова, Р. И. Нотариат в России: Учебное пособие / Р.И. Вергасова. - 5-е изд., перераб. и доп. - Москва : Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2013. - 448 с. ISBN

978-5-91768-372-0. - Текст : электронный. - URL:
<https://new.znaniium.com/catalog/product/400920>

2. Щербакова Л.Г. Основы нотариата и адвокатуры [Электронный ресурс] : учебное пособие / Л.Г. Щербакова. — Электрон. текстовые данные. — Москва, Саратов: Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), Ай Пи Эр Медиа, 2016. — 338 с. — 978-5-00094-000-6. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49846.html>

3. Азархин, А.В. Нотариат : учебно-методическое пособие / А.В. Азархин, И.В. Евстафьева, Л.А. Родионов. - Самара : Самарский юридический институт ФСИН России, 2018. - 112 с. - ISBN 978-5-91612-230-5. - Текст : электронный. - URL: <https://new.znaniium.com/catalog/product/1057482>

4. Наследственное право : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / А. Н. Кузбагаров, А. П. Горелик, Р. А. Курбанов [и др.] ; под ред. О. Ю. Ильиной, Н. Д. Эриашвили, М. В. Самойловой. — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 311 с. — (Серия «Duralex, sedlex»). - ISBN 978-5-238-02524-7. - Текст : электронный. - URL: <https://new.znaniium.com/catalog/product/1028869>

5. Татаркина, К. П. Нотариат в Российской Федерации : учебное пособие / К. П. Татаркина, А. С. Бакин. — Томск : Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники, Эль Контент, 2012. — 156 с. — ISBN 978-5-4332-0027-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/13892.html>

**Нормативные и иные правовые акты, судебная
практика
(в действующей редакции):**

1. Конвенция, отменяющая требование легализации иностранных официальных документов (Заключена в г. Гааге 05.10.1961)(вступила в силу для России 31.05.1992)(вместе со «Статусом Конвенции, отменяющей требование легализации иностранных официальных документов (Гаага, 5 октября 1961 года) // СПС «КонсультантПлюс»

2. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. 1993. 25 декабря.

3. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации от 24.07.2002 // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3012.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации. (Часть первая) от 30 ноября 1994 года // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

5. Гражданский кодекс Российской Федерации. (Часть вторая) от 26 января 1996 г. // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.

6. Гражданский кодекс Российской Федерации. (Часть третья) от 26 ноября 2001 г. // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 455.

7. Гражданской кодекс Российской Федерации. (Часть четвертая) от 18 декабря 2006 г. // СЗ РФ. 2006. № 52 (1 ч.). Ст. 5496.

8. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 // СЗ РФ. 2002. № 46. Ст. 4532.

9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. // СЗ РФ. 2005. № 1. Ст. 14.
10. Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации от 30.04.1999 // СЗ РФ. 1999. №18. Ст. 2207.
11. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31.07.1998 // СЗ РФ. 1998. № 31. Ст. 3824.
12. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 // СЗ РФ. 2000. № 32. Ст. 3340.
13. Семейный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 1995 г. // СЗ РФ. 1996. №1. Ст. 16.
14. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 // СЗ РФ. 2002. № 1 (ч.1). Ст. 3.
15. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате: утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1 // Российская газета. № 49. 1993.
16. Об акционерных обществах: Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 1.
17. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3594.
18. Об обществах с ограниченной ответственностью: Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1998. № 7. Ст. 785.
19. Об ипотеке (залоге недвижимости): Федеральный закон от 16.07.1998 №102-ФЗ // СЗ РФ. 1998. №29. Ст. 3400.

20. О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации: Федеральный закон от 25.07.2002 № 115-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3032.

21. Об исполнительном производстве: Федеральный закон от 02.10.2007 № 229-ФЗ // СЗ РФ. 2007. № 41. Ст. 4849.

22. О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации: Закон РФ от 25.06.1993 № 5242-1 // Российская газета. 1993. № 152.

23. Об использовании государственного герба на печатях нотариусов: Указ Президента РФ от 22.07.2002 №767 // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3036.

24. О порядке введения в действие Основ законодательства Российской Федерации о нотариате: Постановление ВС РФ от 11.02.1993 № 4463-1 // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 10. Ст. 358.

25. Об утверждении перечня документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей: Постановление Правительства РФ от 01.06.2012 № 543 // СЗ РФ. 2012. № 24. Ст. 3181.

26. Об утверждении Правил делопроизводства в федеральных органах исполнительной власти: Постановление Правительства РФ от 15.06.2009 № 477 // СЗ РФ. 2009. № 25. Ст. 3060.

27. Об утверждении Правил совершения завещательных распоряжений правами на денежные средства в банках: Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 № 351 // СЗ РФ. 2002. № 22. Ст. 2097.

28. Об утверждении предельного размера вознаграждения по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом: Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 № 350 // СЗ РФ. 2002. № 22. Ст. 2096.

29. О введении в действие Положения о переводном и простом векселе: Постановление ЦИК СССР и СНК СССР от 07.08.1937 № 104/1341 // Свод законов СССР. Т. 5. С. 586.

30. Об утверждении порядка определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе: Приказ Минюста РФ от 26.11.2008 № 275 // Российская газета. 2008. № 256.

31. Об утверждении Порядка изменения территории деятельности нотариуса: Приказ Минюста РФ от 14.01.2010 № 1 // Российская газета. 2010. № 33.

32. Об утверждении правил нотариального делопроизводства: Приказ Минюста РФ от 16.04.2014 № 78 // Российская газета. 2014. № 95.

33. Об утверждении Порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса: Приказ Минюста от 29.06.2015 №151 // БНА ФОИВ. 2015. № 41.

34. Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления: Приказ Минюста России от 27.12.2016 № 313 // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.12.2016.

35. Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений, главами местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления муниципальных районов: Приказ Минюста РФ от 06.06.2017 // Российская газета. 2017. № 132.

36. Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий должностными лицами местного самоуправления: Приказ Минюста России от 07.02.2020 № 16 // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 12.02.2020

37. Методические рекомендации по удостоверению завещаний, принятию нотариусом закрытого завещания, вскрытию и оглашению закрытого завещания (утв. Решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 1–2 июля 2004 г., Протокол № 04/04) // Нотариальный вестник. 2004. № 9.

38. Методические рекомендации по проведению проверки исполнения нотариусом, занимающимся частной практикой, профессиональных обязанностей (утв. решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 17.06.2005, протокол № 04/05) // Нотариальный вестник. 2005. № 9.

39. Методические рекомендации по оформлению наследственных прав (утв. решением Правления

Федеральной нотариальной палаты от 25 марта 2019 г., протокол № 03/19) // СПС «Консультант Плюс»

40. Методические рекомендации по совершению нотариального действия о передаче заявлений граждан, юридических лиц другим гражданам, юридическим лицам (утв. решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 23–25 июня 2008 г., протокол № 09/08) // Нотариальный вестник. 2008. № 8.

Приложение 2

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИНТЕРНЕТ-САЙТЫ

1. Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru/ips/>

2. Судебные и нормативные акты РФ - <https://sudact.ru/>

3. Официальный сайт Федеральной нотариальной палаты <https://notariat.ru/ru-ru/>

4. Официальный сайт Нотариальной палаты Краснодарского края <http://notariat.kuban.ru>

5. Официальный сайт Министерства юстиции Российской Федерации <https://minjust.ru>

6. Официальный сайт Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю <https://to23.minjust.ru>

Приложение 3

ПЕРЕЧЕНЬ СОВРЕМЕННЫХ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ БАЗ ДАННЫХ И

ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ И ПОИСКОВЫХ СИСТЕМ

1. БАНК данных НПА зарегистрированных в Минюсте - <https://minjust.consultant.ru>
2. Справочная информация по делам ВС РФ - <https://vsrf.ru/lk/practice/cases>
3. Реестр нотариусов - <http://notaries.minjust.ru/#/registry/list>
4. Реестр наследственных дел - <https://notariat.ru/ru-ru/help/probate-cases/>
5. Розыск наследников - <https://data.notariat.ru/directory/succession/search>
6. Сервис проверки доверенностей - <https://www.reestr-dover.ru>
7. Реестр уведомлений о залоге наследственного имущества – <https://www.reestr-zalogo.ru/state/index>
8. Правовая система «КонсультантПлюс» // Сайт «Consultant.ru» [Электронный ресурс] – URL: <http://www.consultant.ru>
9. Справочно-правовая система «Гарант» // Сайт «Aero.garant.ru» [Электронный ресурс] – URL: <http://www.aero.garant.ru>
10. Судебные и нормативные акты РФ // Сайт «Sudact.ru» [Электронный ресурс] – URL: <https://sudact.ru>
11. Генеральная прокуратура РФ. Портал правовой статистики <http://crimestat.ru/>
12. Министерство внутренних дел РФ. Статистика и аналитика <https://мвд.рф/Deljatelnost/statistics>

13. Сайт Высшей аттестационной комиссии при Министерстве науки и высшего образования Российской Федерации
<https://vak.minobrnauki.gov.ru/main>

14. Реферативная и цитируемая база рецензируемой литературы «Scopus»
<https://www.scopus.com>

15. Реферативные базы данных публикаций в научных журналах и патентов «WebofScience»
<http://apps.webofknowledge.com>

16. Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU» <https://elibrary.ru>

17. Сайт Российской государственной библиотеки <https://www.rsl.ru>

18. Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru/ips/>

19. Научно-технический центр правовой информации «Система» Федеральной службы охраны Российской Федерации <http://www1.systema.ru/>

20. Поисковая система «Яндекс» <https://yandex.ru/>

21. Поисковая система «Google»
<https://www.google.ru/>

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
1. Аудиторная контактная работа преподавателя с обучающимися по дисциплине «нотариат».....	5
2. Внеаудиторная контактная работа преподавателя с обучающимися по дисциплине «нотариат».....	21
Рекомендуемая литература.....	23
Рекомендуемые интернет– сайты.....	30
Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных и поисковых систем.....	30

НОТАРИАТ

Методические указания

Составители: **Куемжиева** Елена Геннадьевна,
Куемжиева Яна Николаевна

Подписано в печать 00.05.2020. Формат 60 × 84 ¹/₁₆.
Усл. печ. л. – 1,9. Уч.-изд. л. – 1,6.

Кубанский государственный аграрный университет.
350044, г. Краснодар, ул. Калинина, 13