

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет  
имени И. Т. Трубилина»

Юридический факультет

Кафедра международного частного и предпринимательского права

**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

**Методические указания**

по выполнению контрольной работы  
для обучающихся факультета заочного обучения  
по направлению подготовки 38.03.04

Государственное и муниципальное управление,  
направленность «Государственное и муниципальное управление»

Краснодар  
КубГАУ  
2019

*Составитель: А. В. Михневич*

**Гражданское право** : метод. указания по выполнению контрольной работы / сост. А. В. Михневич. – Краснодар : КубГАУ, 2019. – 29 с.

Методические указания по дисциплине «Гражданское право» включают перечень вопросов по основным разделам и темам для самостоятельного выполнения. Представлены общие требования к структуре и содержанию контрольной работы, порядок ее выполнения, описаны правила оформления, рекомендована литература.

Предназначены для обучающихся по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление, направленность «Государственное и муниципальное управление» (программа прикладного бакалавриата).

Рассмотрено и одобрено методической комиссией факультета управления Кубанского ГАУ, протокол № 11 от 09.12.2019 г.

Председатель  
методической комиссии

М. А. Нестеренко

© Михневич А. В.,  
составление, 2019

© ФГБОУ ВО «Кубанский  
государственный аграрный  
университет имени И. Т.  
Трубилина», 2019

## ВВЕДЕНИЕ

Целью освоения дисциплины «Гражданское право» является формирование комплекса знаний об основных институтах Гражданского права путем обучения навыкам работы с научной литературой, нормативно-правовыми актами и материалами правоприменительной практики, необходимыми для углубленного изучения дисциплины, а также развитие устойчивых способностей к самостоятельному изучению и изложению полученной информации.

### Задачи

- освоение основных гражданско-правовых категорий и конструкций;
- умение анализировать усвоение общепризнанных цивилистических положений и самостоятельно анализировать их законодательное оформление;
- овладение основными навыками практического использования гражданско-правовых средств и умение их применять в профессиональной деятельности;
- умение самостоятельно заниматься научно-исследовательской работой.

Контрольная работа представляет собой одну из форм отчетности о проделанной самостоятельной работе. Самостоятельное выполнение контрольной работы по гражданскому праву не только выявляет приобретенные обучающимся знания по изучаемой дисциплине, но и дает возможность правильно формулировать и обосновывать теоретические положения, раскрывать их значение для практической деятельности, что имеет особое значение в современных условиях профессиональной деятельности в любой организации.

## **Основные требования и рекомендации по выполнению контрольной работы**

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 38.03.04 Государственное и муниципальное управление по дисциплине «Гражданское право» (программа прикладного бакалавриата) для обучающихся заочной формы обучения, предусмотрено выполнение контрольной работы по одному из нижеприведенных вариантов.

Контрольная работа является важной формой самостоятельной работы студентов заочной формы обучения и служит допуском к экзамену.

Выполняемые студентами контрольные работы позволяют преподавателю дать предварительную оценку степени усвоения ими учебного материала по данной дисциплине.

Выполнение контрольной работы предусматривает раскрытие четырех теоретических вопросов.

Вопросы контрольной работы должны содержать конкретное и самостоятельное изложение ответов на основе анализа и обобщения литературных источников.

Выполнение контрольной работы предусматривает представление студентом собственного видения проблемы, выражающего индивидуальное мнение по исследуемому вопросу на основе полученных знаний по данной дисциплине и творческого подхода.

При выполнении контрольной работы студентам рекомендуется использовать разнообразные источники информации: учебную, методическую, научную литературу, а также отраслевые научно-практические издания, статистические данные, Интернет-ресурсы, практические материалы.

В целом содержание контрольной работы должно отражать необходимые компетенции и общий уровень подготовки студента.

В случае затруднений при выполнении контрольной работы студентам следует обращаться для получения консультации к преподавателю.

Основные требования к содержанию контрольной работы состоят в следующем:

- самостоятельный, творческий подход к изложению материала, умение выразить собственное мнение по изучаемым вопросам;
- четкое, последовательное, логически стройное изложение, лаконичность и точность формулировок;
- недопустимость механического копирования используемых материалов, без авторского осмысления и анализа;
- подтверждение теоретических положений практическими материалами (примерами, ситуациями, статистическими данными, их анализом);
- визуализация изложения путем структурно-графического представления материала (схемы, таблицы и др.);
- наличие конкретных и обоснованных выводов.

### **Требования к оформлению контрольной работы**

Оформление контрольной работы должно соответствовать требованиям действующего ГОСТа.

Основные из них состоят в следующем:

- текст излагается на стандартных листах формата А4 с соблюдением установок: шрифт – Times New Roman; кегль - 14; интервал – 1,5; цвет шрифта – черный; абзацный отступ – 1,25 см; выравнивание – по ширине; поля: левое – 30 мм, правое – 15 мм, верхнее – 25 мм, нижнее -20 мм;
- объем контрольной работы - 10-15 страниц машинописного текста (или 20-24 страницы рукописного текста);
- титульный лист оформляется по образцу (Приложение А);
- страницы работы нумеруются сквозной порядковой нумерацией по центру нижнего поля, начиная с титульного листа (номер страницы на титульном листе не проставляется);
- на второй странице приводится содержание работы (перечень вопросов и заданий, список литературы и приложения) с указанием начальных страниц разделов;
- разделы должны иметь порядковую нумерацию;
- изложение работы строится в соответствии с содержанием (приводятся названия вопросов, ответы на них, практическое задание);

- каждый раздел работы начинается с нового листа;
- иллюстрации и таблицы должны быть пронумерованы, иметь ссылки и комментарии к ним в тексте; каждую иллюстрацию необходимо снабжать подрисуночной надписью, таблицы должны иметь заголовки;
- заимствованные данные (цитаты, цифры) должны сопровождаться ссылками с указанием номера источника в списке литературы и соответствующей страницы (например, [5, с. 78] или [5, с. 78-96]);
- сокращения допускаются только общепринятые (например, тыс. руб., г., др. и т. д.);
- в конце контрольной работы приводится список использованных источников в следующем порядке: правовые, нормативные акты, учебная литература (в алфавитном порядке), статьи из журналов, Интернет-источники;
- библиографическое описание источников должны соответствовать ГОСТ;
- распечатка текста должна быть четкой, без помарок и исправлений;
- работы, представленные без соблюдения требований к оформлению, на рецензирование не принимаются и возвращаются студенту для исправления.

### **Рекомендации по выполнению контрольной работы.**

Основные рекомендации по выполнению контрольной работы состоят в следующем:

- студент должен самостоятельно изучить рекомендованную литературу и другие источники информации. При этом рекомендуется делать выписки, фиксировать источники, составлять иллюстрации и таблицы;
- ответы на теоретические вопросы должны быть логически выстроены, исключать неточности, двусмысленность толкования и повторы, содержать краткие и четкие формулировки, убедительную аргументацию, доказательные и обоснованные выводы;
- при освещении теоретических вопросов следует приводить статистические данные, практические примеры, ситуации,

самостоятельные суждения, свидетельствующие об усвоении студентом изучаемого материала;

- изложение творческого задания должно сопровождаться краткими, но исчерпывающими пояснениями, аргументами, комментариями аналитического характера, отражающими умение студента применять теоретические знания в профессиональной деятельности;

- содержание работы должно отражать необходимые компетенции студента и общий уровень подготовки;

- контрольная работа должна быть сдана на рецензирование на кафедру государственного и муниципального управления не позднее, чем за 20 дней до начала экзаменационной сессии;

- установленный срок рецензирования работы составляет 5 дней;

- работа, выполненная без соблюдения установленных требований либо не по предусмотренному варианту, возвращается студенту без рецензирования для исправления и подлежит последующей повторной сдаче в деканат;

- проверенная контрольная работа возвращается студенту через деканат с замечаниями и рекомендациями рецензента с отметкой «зачтено» или «не зачтено»;

- зачтенная таким образом контрольная работа является основанием для допуска студента к сдаче экзамена по дисциплине; без надлежаще выполненной контрольной работы сдача студентом экзамена не допускается;

- не зачтенная контрольная работа должна быть доработана в соответствии с замечаниями преподавателя и представлена на повторное рецензирование (вместе с первичным вариантом работы).

### **Перечень вопросов для контрольной работы**

Выбор варианта контрольной работы осуществляется по начальной букве фамилии студента в соответствии с таблицей:

Таблица 1 – Выбор варианта контрольной работы

Первая буква фамилии	Последняя цифра номера зачетки									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
А	5	9	25	7	1	10	4	24	20	8
Б	8	1	17	10	11	16	20	9	17	11
В	12	8	13	12	10	7	13	17	9	4
Г	14	12	2	16	6	12	8	16	3	12
Д	18	16	18	14	2	5	16	2	21	15
Е,Ё	20	23	3	8	1	19	25	8	13	20
Ж,З	23	19	21	17	3	14	3	12	4	6
И	3	4	5	25	19	8	9	6	18	10
К	2	18	16	20	17	3	2	17	8	7
Л	4	14	10	3	22	18	5	1	14	24
М,Н	6	3	7	15	4	2	18	4	2	17
О	19	21	12	22	20	24	1	19	25	12
П,Т	17	5	14	4	3	1	10	5	16	2
Р,У	11	17	8	19	15	23	6	3	5	19
С,Ф	15	6	20	17	14	13	15	14	15	14
Х,Ц	10	13	4	2	8	9	14	13	7	22
Ч,Т	13	2	24	13	19	15	17	20	12	5
Щ,Э	16	5	15	10	7	19	12	5	10	18
Ю	1	17	9	6	12	23	11	9	21	13
Я	9	6	19	11	10	22	19	15	16	3

### Варианты контрольных работ

#### ВАРИАНТ 1.

Теоретические вопросы:

1. Принципы гражданского права.
2. Объекты гражданских прав: понятие, виды и оборотоспособность.

Задача:

У Шубина, жителя станицы Воронежской, были похищены бревна, заготовленные им для строительства лома. Через две недели ему стало известно, что на другой день после похищения житель соседней станицы Лебедев купил 10 бревен у неизвестного

гражданина на очень выгодных условиях. Придя к Лебедеву, Шубин по случайно сохранившимся меткам узнал свои бревна, но они уже были вмонтированы в сарай, который строил Лебедев. Последний не отрицал покупки бревен у неизвестного ему гражданина, но требования Шубина возместить ему стоимость бревен либо передать 10 таких же бревен отклонил, указав, что, покупая бревна, он не знал, что они украдены у кого-либо. Шубин обратился в суд с иском к Лебедеву о взыскании с него стоимости похищенных бревен.

*Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если будет установлено, что бревна у Шубина похитил и продал их Лебедеву ранее неизвестный Галан?*

## ВАРИАНТ 2

Теоретические вопросы:

1. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

2. Понятие и виды представительства.

Задача:

Сотрудник геологической экспедиции Голубев следовал на теплоходе из Находки на Сахалин. В Японском море теплоход был застигнут штормом и затонул. Большинство членов экипажа и пассажиров были подобраны находившимися неподалеку судами, но нескольких человек, в том числе и Голубева, найти не удалось. Жене Голубева была направлена радиограмма о том, что ее муж пропал без вести при кораблекрушении в условиях штормовой погоды. Через 8 месяцев Голубев по заявлению жены был объявлен судом умершим. К жене перешло по наследству все его имущество: дача, мотоцикл, велосипед и др. Решив переехать к родителям в Москву, она продала дачу и мотоцикл, а велосипед подарила своему племяннику.

Вскоре возвратился Голубев. Оказалось, что он вместе с двумя членами экипажа успел сойти на спасательный плот, который отнесло к необитаемому острову, где они и жили все это время, пока не были случайно обнаружены экипажем вертолета, пролетавшего вблизи острова. Жена Голубева заявила, что брак между ними прекращен, поскольку Голубев объявлен умершим в установленном законом порядке. Голубев потребовал возврата принадлежавших ему вещей от лиц, у которых они оказались.

Кроме того, он потребовал от жены возместить стоимость вещей, не сохранившихся в натуре к моменту его возвращения.  
*Правомерны ли требования Голубева?*

### ВАРИАНТ 3

Теоретические вопросы:

1. Гражданское правоотношение: понятие, виды, состав участников, структура, содержание.

2. Понятие и виды дееспособности гражданина

Задача:

Известный предприниматель и меценат Арканов решил основать музей для пропаганды современного прикладного искусства России и помощи молодым художникам в организации их выставок.

В разговоре с юристом Арканов заявил, что готов финансировать создание музея, а в дальнейшем, если музей не будет окупать себя, готов периодически перечислять музею определенные денежные суммы, указанные в учредительных документах. Кроме того, Арканов настаивал на том, чтобы учредителем музея выступала вся его семья, против чего она не возражает, а сам музей носил его имя. Поскольку музей задумывается как некоммерческая организация, его учредительные документы должны полностью исключать ответственность Арканова или его семьи по долгам музея.

Юрист объяснил Арканову, что ни один из предусмотренных законодательством видов юридических лиц не соответствует полностью требованиям Арканова. Поэтому в данном случае придется создавать новую организационно-правовую форму, соединяющую в себе черты фонда, учреждения и общественной организации.

Согласны ли Вы с доводами юриста? В чем заключаются различия между фондом, учреждением и общественной организацией? Помогите выбрать правовую форму некоммерческой организации, максимально соответствующую запросам мецената.

### ВАРИАНТ 4

Теоретические вопросы:

1. Понятие и виды сделок. Формы сделок.

2. Понятие, гражданско-правовое значение, виды сроков в гражданском праве и их классификация.

Задача:

Решением уполномоченного органа семнадцатилетней Козловой было разрешено вступить в брак с Ветровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к супругу, проживающему в другом поселке, Козлова решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Новиковым о продаже ему дома для последующего сноса за 350 000 рублей. Родители Козловой возражали против этой сделки. По их мнению, дом вообще не следовало продавать под снос, поскольку он находится в хорошем состоянии и им удалось найти покупателя, желающего приобрести дом для постоянного проживания за большую сумму. Козлова ответила, что договор с Новиковым уже заключен, и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Новиковым договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

*Решите дело.*

#### ВАРИАНТ 5

Теоретические вопросы:

1. Участие РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в гражданских правоотношениях.
2. Понятие права собственности. Содержание права собственности. Пределы осуществления права собственности.

Задача:

Гражданин Иванов подал в уполномоченный орган заявление о передаче ему в собственность, в порядке приватизации, занимаемой им по договору жилищного найма двухкомнатной квартиры. Оформление документов затянулось, а вскоре Иванов скончался. Все свое имущество Иванов завещал своей ученице Сидоренко.

Вступив в права наследования, Сидоренко обратилась в уполномоченный орган для переоформления прав на квартиру. Сидоренко ответили, что, поскольку документы на приватизацию не были оформлены, право собственности у Иванова на квартиру не

возникло. Претендовать же на получение квартиры в пользование по договору найма Сидоренко не вправе.

Сидоренко предъявила в суде иск об обязанности жилищного органа исполнить обязанности по договору приватизации, заключенному с гражданином Гусевым, обосновывая свое требование тем, что, будучи единственной наследницей, она является правопреемником Гусева по всем заключенным договорам.

Представитель уполномоченного органа утверждал, что договор приватизации жилого помещения не относится к числу гражданско-правовых договоров, поскольку он основан не на равенстве сторон, а на административном подчинении одной стороны другой. К административным правоотношениям правила о наследственном правопреемстве не применяются.

*Кто прав в данном споре?*

#### ВАРИАНТ 6

Теоретические вопросы:

1. Право хозяйственного ведения имуществом.
2. Понятие и виды внедоговорных обязательств

Задача:

Сердцевой и Санамян принадлежит дом в городе Лабинске. Сердцева занимает первый этаж дома, а Санамян - второй. В доме печное отопление. Дымоход от печи из помещения Сердцевой выведен в общий стояк, установленный в помещении Санамян. Санамян потребовала, чтобы Сердцева вывела дымоход своей печи по наружной стенке. Сердцева ответила на это отказом, после чего Санамян закрыла дымоход.

Сердцева предъявила к Санамян иск об обязанности ее восстановить дымоход и в дальнейшем не чинить ей, Сердцевой, препятствий в пользовании дымоходом. В обоснование своих требований истец представил суду заключение пожарной охраны, которая возражала против вывода дымохода по наружной части здания.

Какое решение должен вынести суд?

#### ВАРИАНТ 7

Теоретические вопросы:

1. Понятие обязательства. Классификация обязательств.
2. Ценные бумаги как объекты гражданских прав

Задача:

Одна из религиозных организаций, признанная юридическим лицом, решила учредить подсобное предприятие по производству предметов, необходимых для похорон по церковному обряду. В этих целях был разработан устав подсобного предприятия. В нем предусматривалось выделение церковного имущества в хозяйственное ведение предприятия и отчисление части прибыли на нужды учредителя. Органы юстиции, куда были направлены учредительные документы, отказались зарегистрировать подсобное предприятие в качестве юридического лица, сославшись на то, что действующее законодательство допускает закрепление в хозяйственное ведение лишь государственного и муниципального имущества. Они предложили религиозной организации избрать иную организационно-правовую форму коммерческой деятельности, необходимой для выполнения уставных задач. Представители религиозной организации обратились в юридическую фирму за консультацией. *Какой ответ может быть им дан?*

ВАРИАНТ 8

Теоретические вопросы:

1. Нематериальные блага как объекты гражданских прав: понятие и общая характеристика
2. Представительство без полномочий, с превышением полномочий, его гражданско-правовые последствия

Задача:

Акционерное общество «Хлебопашец» закупило в совхозе 2 т семенного картофеля, полностью за него расплатившись. Поскольку закупка картофеля происходила зимой, стороны условились до весны оставить картофель в совхозе, с тем чтобы не подморозить семенной материал при транспортировке. Весной, однако, вследствие небывалого в здешних местах паводка склад, в котором хранился семенной картофель, в том числе и закупленный АО, оказался затопленным водой, и картофель стал непригоден для посадки. АО потребовало от совхоза либо вернуть за картофель деньги по рыночным ценам на день уплаты, либо выделить для посадки такое же количество картофеля того же сорта. Совхоз оба эти требования отклонил, полагая, что купленный картофель был оставлен ему на хранение, а потому риск порчи картофеля должен

нести покупатель. Не может совхоз выделить АО для посадки и другой картофель, так как вследствие гибели картофеля он сам остался без семенного материала и вынужден будет получить картофель из государственных резервов. К тому же даже если бы совхоз и смог получить для АО дополнительное количество картофеля, то оплатить его должно было бы АО. Поскольку стороны к соглашению не пришли, дело было передано в арбитражный суд. *Решите дело.*

#### ВАРИАНТ 9

Теоретические вопросы:

1. Понятие и значение сроков исковой давности. Применение и исчисление сроков исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.

2. Ответственность РФ, субъектов РФ и муниципальных образований по обязательствам.

Задача:

Американский гражданин, являющийся владельцем фирмы “BAST”, обратился к адвокату за консультацией по поводу создания в г. Тамбове фирмы “BAST-Rus”, которая должна удовлетворять следующим требованиям: возможность заниматься любой коммерческой деятельностью; возможность заниматься благотворительной деятельностью без ограничений; обеспечение максимально полного контроля за деятельностью руководства созданной фирмы; сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (баланс, финансовые отчеты, характер договоров и т.д.); ограничение пределов ответственности по обязательствам суммой вклада в уставной капитал; возможность привлечения в качестве соучредителей российских граждан, государственных и муниципальных органов. Дайте консультацию со ссылками на действующие нормативные акты.

#### ВАРИАНТ 10

Теоретические вопросы:

1. Понятие и виды недействительных сделок. Последствия признания сделки недействительной.

2. Основания возникновения и прекращения права собственности (общие положения).

Задача:

Акционерное общество «Олимп», заключившее договор поставки с государственным унитарным предприятием «Химик», предъявило в арбитражном суде иск о расторжении договора и взыскании с ГУП «Химик» убытков, вызванных расторжением договора, на том основании, что ответчик является финансово несостоятельным. В обоснование своих требований АО предъявило следующие данные: уставный капитал ГУП «Химик» определен уставом предприятия в размере 1 миллиона рублей, а по данным инвентаризации на конец последнего года на балансе ГУП «Химик» числится имущество стоимостью всего 250 тысяч рублей. Таким образом, в соответствии с п. 5 ст. 114 ГК ГУП было обязано уменьшить размер своего уставного фонда, в результате чего у кредитора возникает право требовать досрочного прекращения существующих договоров и взыскания убытков. В судебном заседании представитель ГУП заявил, что в состав активов предприятия наряду с собственным имуществом входит и дебиторская задолженность покупателей ГУП в сумме 700 тысяч рублей. Таким образом, стоимость чистых активов предприятия оказывается ненамного меньше размера уставного фонда. Предприятие не могло самостоятельно уменьшить размер своего уставного фонда, поскольку это прерогатива учредившего его органа – правительства РФ, следовательно, к нему и надо предъявлять иск. В пользу последнего говорит также и то, что согласно уставу ГУП «Химик» является казенным предприятием (хотя этот термин и не упоминается в уставе). Поэтому ответственность по обязательствам казенного предприятия несет учредившее его правительство РФ. Оцените доводы сторон и решите дело. Ответьте на вопрос о том, каковы особенности правового положения унитарного, в частности казенного, предприятия. Что означает утрата имущества как основание ликвидации предприятия?

ВАРИАНТ 11

Теоретические вопросы:

1. Понятие обязательственного права. Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права.

## 2. Виды договоров в гражданском праве

Задача:

Гражданка Петрова обратилась в суд с иском к гражданину Иванову о взыскании вознаграждения в виде процентных отчислений от цены перепродажи картины "Яблоки в саду". В обосновании заявленных исковых требований она указала, что гражданин Окуневич продал гражданину Иванову принадлежащую ему на праве собственности картину "Яблоки в саду". Истец Петрова считает, что имеет право на вознаграждения в порядке реализации права следования. Право следование принадлежит ей, так как она является наследником автора картины ее отца Сидорова, который умер 10 лет назад. Ответчик возражает против удовлетворения заявленных исковых требований, мотивируя тем, что истец не обладает интеллектуальными правами на картину "Яблоки в саду".

*Дайте правовую оценку спору. Какое решение должен принять суд?*

### ВАРИАНТ 12

Теоретические вопросы:

1. Понятие вины в гражданском праве.
2. Неустойка как способ обеспечения обязательств

Задача:

В брачном договоре Г. и Д. указывалось, что вещи, совместно нажитые супругами, будут считаться их общей собственностью. При расторжении брака Д. возражал против раздела денег и ценных бумаг, ссылаясь на то, что соглашением предусмотрен лишь раздел вещей, а в отношении денег и ценных бумаг в нем ничего не указано. Основано ли такое возражение и согласуется ли оно с толкованием категории «вещи» в статье 128 ГК РФ.

### ВАРИАНТ 13

Теоретические вопросы:

1. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности
2. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица.

Задача:

Старший научный сотрудник института Васильев подарил институту библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течение всей жизни. О своем даре он объявил на заседании ученого совета института, а также в интервью, опубликованном в институтской многотиражке. Поскольку книг было много, и перевезти их сразу было сложно, Васильев осуществлял их перевозку небольшими партиями.

Не успев передать все книги, Васильев скончался. Его сын, являясь единственным наследником по закону, в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, потребовал возвратить все ранее переданные его отцом книги, ссылаясь на то, что договор между его отцом и институтом не был надлежащим образом оформлен.

В суде, где рассматривался данный спор, институт предъявил акт приема на баланс книг, переданных Васильевым в дар институту, подписанный заведующим библиотекой института и утвержденный директором института.

Как следует разрешить возникший спор?

#### ВАРИАНТ 14.

Теоретические вопросы:

1. Предпринимательская деятельность граждан без образования юридического лица. Несостоятельность (банкротство) гражданина и индивидуального предпринимателя.
2. Виды юридических лиц. Их классификация.

Задача:

Проанализируйте постановление Конституционного Суда РФ от 25 января 2001 г. № 1-П «По делу о проверке конституционности положения пункта 2 статьи 1070 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобами граждан И.В. Богданова, А.Б. Зернова, С.И. Кальянова и Н.В. Труханова» (СЗ РФ. 2001. № 7. Ст. 700) и попробуйте сформулировать «особое мнение» по существу заявленных жалоб.

#### ВАРИАНТ 15

Теоретические вопросы:

1. Некоммерческие организации: понятие, виды, общая характеристика
2. Понятие и виды права общей собственности

Задача:

В прокуратуру поступили обращения жильцов многоквартирного дома с просьбой проверить деятельность ряда организаций, арендующих первый этаж дома, которая кажется жильцам подозрительной. В результате проверки выяснилось, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Свет Востока», профсоюз социальных работников и пункт видеопроката. Ни одна из организаций не зарегистрирована в качестве юридического лица. На этом основании прокурор потребовал от арендаторов прекратить незаконную деятельность и освободить занимаемые помещения. Обоснованно ли требование прокурора?

#### ВАРИАНТ 16

Теоретические вопросы:

1. Понятие и принципы исполнения обязательства
2. Сущность и значение гражданско-правового договора.

Понятие договора. Содержание гражданско-правового договора.

Задача:

Описание практической ситуации: Между АНО «Региональный центр» (АНО «РЦ») и ООО «Интернет» заключен договор об оказании услуг, в соответствии с которым АНО «РЦ» оказывает услуги по регистрации доменных имен в домене RU, продлению регистрации доменного имени в домене RU. При этом АНО «РЦ» передало ООО «Интернет» права администрирования домена satinform.ru. Таким образом, ООО «Интернет» в период срока действия договора являлось администратором (владельцем) доменного имени satinform.ru и, соответственно, определяло порядок использования домена, а также осуществляло организационную и техническую поддержку его функционирования. ООО «Интернет» выступило учредителем электронной газеты «Информация», что подтверждено свидетельством о регистрации средств массовой информации, которая размещалась обществом в сети Интернет на доменном имени satinform.ru.

В соответствии с регламентом регистрации доменов в домене RU, опубликованным на сайте [www.nic.ru](http://www.nic.ru), применение которого было согласовано сторонами договора, передача прав на администрирование доменных имен от одного лица к другому оформляется по установленной форме письмом, которое

направляется в АНО «РЦ». Впоследствии директором ООО «Интернет» была совершена сделка по передаче прав по администрированию доменным именем satinform.ru новому администратору – Федоровой Л.И., которая в установленном порядке оформлена письмом на имя АНО «РЦ».

Федорова Л.И. в соответствии с п. 8.4 38 регламента регистрации доменных имен в домене RU подтвердила свое намерение стать администратором доменного имени satinform.ru. Учредитель ООО «Интернет» Верхов Н.И., полагая, что сделка по отчуждению прав администрирования доменного имени Федоровой Л.И. не соответствует требованиям ст. 10 ГК РФ, обратился в арбитражный суд с иском к ООО «Интернет» и Федоровой Л.И. о признании сделки по передаче прав по администрированию доменного имени в части передачи прав на доменное имя satinform.ru от ООО «Интернет» к Федоровой Л.И. недействительной, обязать Федорову Л.И. передать права администрирования домена satinform.ru на имя ООО «Интернет», направив в АНО «РЦ» заявление о перерегистрации домена satinform.ru на имя ООО «Интернет». При рассмотрении спора возник вопрос о правовой природе доменного имени как объекта гражданских прав, можно ли отнести доменное имя к одному из объектов, перечисленных в ст. 128 ГК РФ.

Задание. Проанализируйте правовую природу доменного имени и возможность применения к доменному имени правового режима одного из объектов, перечисленных в ст. 128 ГК РФ. Примените сделанные выводы к разрешению ситуации, описанной в задании.

#### ВАРИАНТ 17

Теоретические вопросы:

1. Независимая гарантия
2. Создание юридического лица. Государственная регистрация юридического лица.

Задача:

Описание практической ситуации: Решением Комитета по управлению государственным имуществом администрации Самарской области (далее – КУГИ) от 01 июня 1993 г. № 137 утвержден план приватизации государственного предприятия

«Промсервис», преобразованного в ОАО «Промсервис» и являющегося его правопреемником.

В соответствии с договором передачи имущества в собственность, заключенным между фондом имущества Самарской области и ОАО «Промсервис», в собственность последнего в качестве вклада в уставный капитал было передано имущество на сумму 5 368,6 тыс. руб. Перечень передаваемого в собственность имущества указан в приложении 1, являющемся неотъемлемой частью договора. При этом в перечень имущества вошел, в том числе объект недвижимости – нежилое здание «Железный склад» под инвентарным номером 026, стоимостью 14 083,63 руб.

ОАО «Промсервис» обратилось в арбитражный суд с иском к КУГИ о признании права собственности на нежилое здание «Железного склада», ссылаясь на то, что оно является правопреемником государственного предприятия «Промсервис», использует спорное нежилое здание по назначению и несет бремя его содержания как собственник, однако не имеет возможности произвести государственную регистрацию права собственности на данный объект недвижимости во внесудебном порядке в связи с отсутствием в приложении 1 к договору передачи имущества в собственность сведений о месторасположении и техническом описании спорного объекта.

Однако при рассмотрении дела выяснилось, что в арбитражном суде находится другое дело по иску ОАО «Промсервис» к ООО «Строитель» о возмещении ущерба за разобранное здание «Железного склада». В дальнейшем выяснилось, что указанное здание «Железного склада» было расположено на земельном участке, принадлежавшем ООО «Строитель», и на момент рассмотрения дела полностью уничтожено и фактически не существует. Подлежат ли исковые требования ОАО «Промсервис» удовлетворению. Подготовьте аргументированный ответ.

#### ВАРИАНТ 18

Теоретические вопросы:

1. Реорганизация юридического лица: понятие, виды. Отличие от ликвидации юридического лица.

2. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность).

Задача:

В соответствии с договором купли - продажи недвижимого имущества предприниматель передал в собственность обществу нежилое здание магазина и земельный участок. Однако газопровод, необходимый для эксплуатации здания, передать отказался, посчитав, что он не относится к инженерным сетям здания, а является недвижимым имуществом и в случае продажи подлежит обязательной государственной регистрации.

Являются ли инженерные и телефонные сети неотъемлемой частью здания и следуют ли его судьбе в случае продажи?

#### ВАРИАНТ 19

Теоретические вопросы:

1. Понятие исковой давности. Последствия истечения исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

2. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.

Задача:

ООО «Аргумент» приняло решение продать одно из помещений офисного здания, которым оно владеет на праве собственности. Необходимо ли ООО «Аргумент» для этого зарегистрировать право собственности на данное помещение в здании и получить соответствующее свидетельство?

#### ВАРИАНТ 20

Теоретические вопросы:

1. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств

2. Особенности компенсации морального вреда.

Задача:

02 марта 2019 г. вступило в силу судебное решение, согласно которому А.А. Иванов был признан собственником нежилого помещения. 01 апреля 2019 г. А.А. Иванов сдал указанное помещение в аренду. Действителен ли договор аренды, если право собственности А.А. Иванова на основании судебного решения было зарегистрировано 01 сентября 2019 г.?

## ВАРИАНТ 21

Теоретические вопросы:

1. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
2. Ликвидация юридического лица: понятие, виды. Отличие от реорганизации юридического лица.

Задача:

ОАО «Песок» обратилось в Арбитражный суд Тюменской области с иском к ООО «Комплект» о взыскании задолженности по договору поставки в размере 721 536 руб. 77 коп., а также процентов за пользование чужими денежными средствами в сумме 34 657 руб. 82 44 коп. Исковые требования мотивированы тем, что между ОАО «Песок» и ООО «Комплект» 12 марта 2011 г. был заключен договор на отгрузку и доставку песка. Согласно условиям этого договора ОАО «Песок» обязалось осуществлять ООО «Комплект» отгрузку и доставку песка ориентировочно 3 000 куб. м в месяц. Приложением № 1 к договору определена стоимость 1 куб. м песка из карьера Слуцкий – 180 руб. с НДС, а также стоимость доставки 1 куб. м песка в г. Екатеринбург – 601 руб. без НДС. В подтверждение своих требований ОАО «Песок» приложило к исковому заявлению подписанные обеими сторонами товарно-транспортные накладные, акты сверки взаимных расчетов. Однако ООО «Комплект» исковые требования не признало, считая приведенный в обоснование иска договор поставки незаключенным, при этом исходит из отсутствия указания в тексте договора условия о сроках поставки, которое является существенным для данного вида договоров.

Какие существуют основания для признания сделки незаключенной? Имеются ли различия в основаниях и последствиях признания сделки незаключенной и недействительной? Имеются ли основания для признания договора поставки незаключенным в вышеописанной ситуации?

## ВАРИАНТ 22

Теоретические вопросы:

1. Опекa и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами.
2. Работы и услуги как объекты гражданских прав

Задача:

Гражданин Галкин выдал супруге генеральную доверенность на совершение всех разрешенных законом сделок от его имени. Вправе ли Галкина со ссылкой на такую доверенность продать общее имущество супругов и принадлежащий Галкину капитальный гараж, не являющийся общим имуществом?

### ВАРИАНТ 23

Теоретические вопросы:

1. Основания возникновения представительства. Полномочия представителя.

2. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

Задача:

1. Конкурсный управляющий ООО «Кедр» не допустил представителя должника (ООО «Березка») к участию в собрании кредиторов на том основании, что доверенность на имя представителя не содержит даты рождения и (или) места жительства представителя, в ней отсутствует право на участие в деле о банкротстве и не приложены учредительные документы, подтверждающие полномочия руководителя должника выдавать доверенность. Правомерны ли действия управляющего?

### ВАРИАНТ 24

Теоретические вопросы:

1. Субъекты обязательств. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве.

2. Доверенность, ее форма, содержание, срок действия. Передоверие. Прекращение доверенности.

Задача:

У организации имеется расходный ордер от 18 января 2018 г. о передаче заемщику 1 000 000 руб. и его расписка. Срок возврата займа не определен. 30 июня 2019 г. организация направила заемщику требование о возврате в тридцатидневный срок суммы займа и процентов за пользование чужими денежными средствами. Поскольку заемщик указанную сумму не вернул, организация 01 октября 2019 г. обратилась в суд. Заемщик возражает против иска, ссылаясь на пропуск организацией срока исковой давности. Правомерна ли позиция заемщика?

## ВАРИАНТ 25

Теоретические вопросы:

1. Основания возникновения и прекращения собственности (общие положения).

2. Понятие исполнения обязательств. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.

Задача:

Между собственниками прилегающих друг к другу земельных участков возник спор, кто имеет право на сбор плодов фруктовых деревьев, корни которых расположены на одном участке, а ветви с плодами свешиваются на другой участок. Собственник участка, на котором растут деревья, настаивал на том, что право сбора плодов принадлежит ему, поскольку именно корни питают деревья. Собственник соседнего участка полагал, что его власть распространяется не только на поверхность земельного участка, но и на все, что простирается над ним. К тому же плоды созревают благодаря солнечным лучам, падающим на его участок, а он вовсе не обязан допускать соседа на свой участок для сбора плодов. Как разрешить возникший спор?

### Рекомендуемая литература

#### Нормативно-правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации. Принята 12 декабря 1993 г. (с учетом поправок от 21.07.2014) // СЗ РФ. – 2014. – № 31. – Ст. 4398.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федеральный закон от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (ред. от 18.07.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2019) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». URL:

<http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=320453&fld=134&dst=1000000001,0&rnd=0.9644379140931976#05612940898475915>

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 18.03.2019, с изм. от 03.07.2019) // Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». URL:

<http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=320455&fld=134&dst=1000000001,0&rnd=0.3242810891632766#038003581270175046>

### **Основная учебная литература:**

1. Гражданское право : учеб. пособие / Я.А. Юкша. — 4-е изд. — М. : РИОР : ИНФРА-М, 2018. — 400 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — <https://doi.org/10.12737/20193>. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/976270>
2. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили [и др.] ; под ред. А.Н. Кузбагарова, В.Н. Ткачёва. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. — 767 с. - ISBN 978-5-238-03169-9. - Режим доступа: <https://new.znanium.com/catalog/product/1039967>
3. Гражданское право. В 2 т. Т. 1 : учебник / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. — М. : ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2019. — 400 с. — (Высшее образование). - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/999752>
4. Гражданское право: Учебник: В 2 томах Том 2 / Под общ. ред. Карпычева М.В., Хужина А.М., Демичев А.А. и др. - М.: ИД ФОРУМ, НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 560 с.: 60x90 1/16. - (Высшее образование) (Переплёт 7БЦ) ISBN 978-5-8199-0647-7 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/542659>
5. Рассолова, Т.М. Гражданское право: учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности 030501 «Юриспруденция» / Т.М. Рассолова. - М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. - 847 с. -(Серия «Dura lex, sed lex»). - ISBN 978-5-238-01871-3. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/1028712>

### **Дополнительная учебная литература:**

1. Договорное право: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили [и др.] ; под ред. Н.Д. Эриашвили, В.Н. Ткачёва, Л.А. Чеговадзе. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2018. -271 с. - ISBN 978-5-238-03121-7. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/1028784>
2. Коршунов, Н.М. Патентное право : учеб. пособие для студентов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» /

Н.М. Коршунов, Н.Д. Эриашвили, Ю.С. Харитоновна ; под ред. Н.М. Коршунова. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА ; Закон и право, 2017. — 159 с. - ISBN 978-5-238-02211-6. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/1027162>

3. Юридические лица в российском гражданском праве. В 3-х т. Т. 3. Создание, реорганизация и ликвидация юридических лиц : монография / А.В. Габов, К.Д. Гасников, В.П. Емельянцева, Ю.Н. Кашеварова ; отв. ред. А.В. Габов. — М. : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации : ИНФРА-М, 2018. — 280 с. — [www.dx.doi.org/10.12737/17051](http://www.dx.doi.org/10.12737/17051). - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/966055>

## Приложение А

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение

высшего образования

«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ

ИМЕНИ И. Т. ТРУБИЛИНА»

Юридический факультет

Кафедра международного частного и предпринимательского права

**Контрольная работа по дисциплине**

**«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»**

Вариант № \_\_\_\_\_

Выполнил(а) студент(ка) \_\_\_\_\_ курса  
заочной формы обучения  
группа \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество студента)

Рецензент

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, и.о. преподавателя)

Краснодар  
201\_

## Оглавление

1. Введение .....	3
2. Основные требования и рекомендации по выполнению контрольной работы.....	4
3. Перечень вопросов для контрольной работы .....	8
4. Рекомендуемая литература.....	24
Приложение А.....	27

## **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

*Методические указания*

Составитель: **Михневич** Анна Викторовна

Подписано в печать \_\_\_\_\_ 2019. Формат 60×84  $\frac{1}{16}$

Усл. печ. л. – 1,64 . Уч.-изд. л. – .

Кубанский государственный аграрный университет.  
350044, г. Краснодар, ул. Калинина, 13