

Министерство сельского хозяйства РФ

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный
аграрный университет имени И. Т. Трубилина»

Юридический факультет

Кафедра гражданского права

ТЕОРИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Методические указания

по организации контактной работы для обучающихся
по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция,
направленность «Правовое обеспечение и защита бизнеса»

Краснодар
КубГАУ
2021

Составитель: А. С. Шеховцова

Теория обязательственных отношений: метод. указания / сост. А. С. Шеховцова. – Краснодар : КубГАУ, 2021. – 21 с.

Методические указания содержат краткую характеристику основных аспектов контактной работы (аудиторной и внеаудиторной) преподавателя с обучающимися при изучении дисциплины «Теория обязательственных отношений», требования по ее выполнению.

Предназначены для обучающихся по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность «Правовое обеспечение и защита бизнеса».

Рассмотрено и одобрено методической комиссией юридического факультета Кубанского государственного аграрного университета, протокол №__ от __.__.2021.

Председатель
методической комиссии

А. А. Сапфирова

© Шеховцова А. С.,
составление, 2021

© ФГБОУ ВО «Кубанский
государственный аграрный
университет имени
И. Т. Трубилина», 2021

ВВЕДЕНИЕ

Цель организации контактной работы преподавателя с обучающимся по дисциплине «Теория обязательственных отношений» – обеспечение качества общекультурной и профессиональной подготовки обучающихся по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность «Правовое обеспечение и защита бизнеса», что позволяет выпускнику успешно работать в избранной сфере деятельности, обладать компетенциями, способствующими его социальной мобильности и конкурентоспособности в современных условиях.

Контактная работа преподавателя с обучающимся по дисциплине «Теория обязательственных отношений» может быть аудиторной и внеаудиторной. Объем контактной работы отражается в рабочих учебных планах.

Контактная работа преподавателя с обучающимся по дисциплине «Теория обязательственных отношений» включает в себя: занятия лекционного типа, семинары, практические, индивидуальную работу обучающихся с преподавателем, в том числе индивидуальные консультации и проведение зачета. Качество освоения обучающимся материала по дисциплине «Теория обязательственных отношений» оценивается преподавателем в ходе контактной работы (аудиторная и внеаудиторная) с обучающимся посредством текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся (период сдачи зачета).

Текущий контроль, осуществляемый преподавателем, обеспечивает выполнение обучающимся всех видов работ, предусмотренных рабочей программой дисциплины (ответы на семинарах (практических, лабораторных занятиях), решение компетентностно-ориентированных задач (ситуационной, подготовку проектов документов, экспертизу проектов нормативных правовых актов), активность студента в ходе учебной деятельности, посещаемость занятий, научно-

исследовательскую работу и т.д.

Формой промежуточной аттестации является зачет.

1. АУДИТОРНАЯ КОНТАКТНАЯ РАБОТА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ С ОБУЧАЮЩИМИСЯ

1.1. ПЛАНЫ ПРАКТИЧЕСКИХ (СЕМИНАРСКИХ) ЗАНЯТИЙ

Тема 1. Общие положения об обязательствах

План занятия 1:

1. Обязательственное право как подотрасль гражданского права.
2. Понятие обязательства.
3. Обязательство как гражданское правоотношение.

План занятия 2:

1. Содержание обязательства.
2. Структура обязательства.
3. Субъекты обязательства.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Задача. Государственным унитарным предприятием «Электрокабель» был получен проект договора энергоснабжения от открытого акционерного общества «Спецмонтаж». Предприятие, для которого заключение договора являлось обязательным, подписало договор с протоколом разногласий и возвратило его акционерному обществу. Через две недели предприятие направило акционерному обществу факс с просьбой сообщить о результатах рассмотрения протокола разногласий. Не получив ответа, оно подало заявление о разрешении разногласий в хозяйственный суд. После этого и акционерное общество представило в суд свою редакцию спорных условий договора. Суд вынес решение о заключении договора в редакции предприятия «Электрокабель». Обращаясь с жалобой об отмене решения, акционерное общество указало, что в данном

случае лишь оно вправе было передать возникшие разногласия на разрешение суда.

Подлежит ли жалоба акционерного общества удовлетворению?

2. Компетентностно-ориентированная задача (подготовка проекта документа).

Между ОАО «Арена» (арендодатель) и ЗАО «Нептун» (арендатор) был заключен договор аренды, предусматривающий ежеквартальное повышение арендодателем размера арендной платы путем ее индексации с учетом инфляции. ЗАО «Нептун» обратилось в арбитражный суд с иском к ОАО «Арена» о признании недействительным данного условия договора в связи с противоречием его императивной норме п. 3 ст. 614 ГК РФ, устанавливающей возможность изменения размера арендной платы не чаще одного раза в год. Арбитражный суд удовлетворил иск, указав, что условие договора, предусматривающее возможность ежеквартального изменения размера арендной платы, является ничтожным в силу ст. 168 ГК как не соответствующее закону.

Правильно ли поступил арбитражный суд? Подготовьте мотивированное заключение.

3. Тестирование

Тема 2. Виды гражданско-правовых обязательств

План занятия:

1. Система обязательств.
2. Отдельные виды обязательств.

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

ООО «Микро» 01.02.2007 заключило договор транспортной экспедиции с ЗАО «Экспедитор», по которому экспедитор обязался в срок до 01.03.2007 года исполнить договор. В указанный срок ЗАО «Экспедитор» договор не исполнило, о чём уведомило 03.03.2007 года клиента, который получил данное уведомление 09.03.2007 года. 14.03.2008, собрав все необходимые доказательства нарушения сделки, ООО «Микро» обратилось в арбитражный суд с требованием о взыскании с ЗАО «Экспедитор» пени за нарушение договора. В судебном заседании экспедитор согласился с иском, однако суд обратил внимания сторон на то, что истцом 19 пропущен срок исковой давности и отказал на этом основании в удовлетворении иска.

Какой установлен срок исковой давности по искам из договора транспортной экспедиции?

2. Компетентностно-ориентированная задача (подготовка проекта документа)

Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском к энергоснабжающей организации о взыскании ущерба, причиненного истцу в результате перерыва в подаче электроэнергии без соответствующего предупреждения. Перерыв в подаче электроэнергии был связан с невыполнением потребителем предписания государственного энергетического надзора об устранении недостатков в электроустановках. В каких случаях энергоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке произвести перерыв в подаче энергии? Охарактеризуйте права и обязанности сторон по договору энергоснабжения, составьте договор.

3. Тестирование

Тема 3. Субъекты обязательств

План занятия:

1. Должник и кредитор.
2. Обязательства с множественностью лиц.
3. Долевые и солидарные обязательства.
4. Субсидиарные обязательства.
5. Регрессные обязательства.
6. Обязательства в пользу третьих лиц.
7. Обязательства, исполняемые третьими лицами.
8. Перемена лиц в обязательстве.
9. Цессия и суброгация.
10. Перевод долга.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

В настоящее время арбитраж рассматривает большое количество споров в сфере энергоснабжения, образованы специальные судебные составы в региональных арбитражных судах. На практике возникают вопросы соотношения норм ГК РФ, специальных федеральных законов и подзаконных нормативных актов в сфере энергоснабжения, требующие разрешения коллизий. Правовая коллизия в энергетической отрасли возникает при взаимном несовпадении правовых норм и регулировании схожих общественных отношений, которые судья должен сбалансировать или связать так, чтобы эффективно заработал юридический механизм. Сегодня имеется тенденция игнорирования принципа исключительности нормативных правовых актов, поэтому необходим прежде качественный закон в условиях приоритетности общих стабильных положений ГК РФ. Какие возникают вопросы в ГК РФ и других нормативно-правовых актах? Каким образом судья может это сбалансировать? Почему происходит игнорирование данного принципа? Проанализируйте проблемы соотношения норм Гражданского кодекса Российской Федерации и специальных нормативных правовых актов? К какому выводу вы приходите и каким

образом может заработать правовой механизм в этой области права?

2. Компетентностно-ориентированная задача (подготовка проекта документа)

Индивидуальный предприниматель С.А. Иванов является арендатором нежилого помещения в цокольном этаже многоквартирного жилого дома. Управляющая организация начисляет ему оплату за содержание помещений по тарифу 11,25 руб/кв.м. Также начисляет оплату по ОДН, хотя помещение оборудовано счётчиками. Оплату за электроэнергию начисляют по тарифу помещений, электрическая и газ даже не подведён. Индивидуальный предприниматель посчитал действия управляющей организации неправомерными и обратился в арбитражный суд с иском о перерасчете коммунальных платежей.

Решите дело.

3. Тестирование

Тема 4. Исполнение обязательств

План занятия:

1. Понятие исполнения обязательств.
2. Принципы исполнения обязательств: принцип реального исполнения, принцип надлежащего исполнения.
3. Условия исполнения обязательств.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Исполнителем коммунальных услуг является юридическое лицо, а также индивидуальный предприниматель, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или приобретающие коммунальные ресурсы и

отвечающие за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю предоставляются коммунальные услуги. Несет ли такое лицо гражданско-правовую ответственность за ненадлежащее исполнение договора энергоснабжения? В какой части?

2. Компетентностно-ориентированная задача (подготовка проекта документа)

Вправе ли собственники помещений в многоквартирном доме потреблять услугу электроснабжения на основании договоров, заключенных непосредственно с энергоснабжающей организацией, а не с исполнителем коммунальных услуг? Подготовьте мотивированное заключение по данному вопросу.

3. Тестирование

Тема 5. Способы обеспечения исполнения обязательств

План занятия:

1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Акцессорный характер обеспечительных обязательств.
3. Неустойка.
4. Залог.
5. Удержание.
6. Поручительство.
7. Независимая гарантия.
8. Задаток.
9. Обеспечительный платеж.
10. Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Энергоснабжающая организация обратилась в суд с иском к потребителю о взыскании стоимости отпущенной ему тепловой энергии. Ответчик возражал против исковых требований, ссылаясь на то, что он не является потребителем тепловой энергии, о чем свидетельствует у него отсутствие договорных отношений с энергоснабжающей организацией. Ответчик являлся балансодержателем ряда объектов жилого фонда микрорайона, которые потребляли тепловую энергию через установки ответчика, непосредственно присоединенные к сетям энергоснабжающей организации. Проанализируйте ситуацию на основании ст. 539 ГК РФ. Обоснованы ли требования истца?

2. Компетентностно-ориентированная задача (подготовка проекта документа)

Согласно п.3 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006г. №307 коммунальные услуги - деятельность исполнителя коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению...». Можно ли считать управляющую компанию поставщиком тепло- и электроснабжению? Ссылаясь на нормы действующего законодательства, подготовьте ответ.

3. Тестирование

Тема 6. Прекращение обязательств

План занятия:

1. Понятие и основания прекращения обязательств.
2. Прекращение обязательства сделкой.
3. Прекращение обязательств по иным основаниям.

Задания:

1. Компетентностно-ориентированная задача (ситуационная)

Петров, на чьем земельном участке был расположен столб линии электропередач, через суд требовал его демонтировать, так как он ему мешал полноценно использовать свой участок. Ответчик против иска возражал, указав, что железобетонный столб, о демонтаже которого просил истец, сам по себе не является объектом недвижимого имущества, поскольку не обладает неразрывной связью с землей. Кроме того, демонтаж части линейного объекта энергоснабжения может повлечь утрату функциональности линии электропередач.

Подлежат ли удовлетворению иски требования?

2. Компетентностно-ориентированная задача (подготовка проекта документа)

Ознакомиться с положениями ФЗ РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подготовить собственные предложения по совершенствованию законодательства в исследуемой сфере.

3. Тестирование

2. ВНЕАУДИТОРНАЯ КОНТАКТНАЯ РАБОТА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ С ОБУЧАЮЩИМИСЯ

В течение периода изучения дисциплины преподаватель обеспечивает процесс освоения материала обучающимся не только в аудиторное время (лекции, практические (семинарские)), но и во внеаудиторное время.

Виды внеаудиторной работы соответствуют учебному плану и рабочей программе дисциплины на текущий учебный год.

С этой целью преподаватель проводит консультации обучающихся по дисциплине «Теория обязательственных отношений» и по результатам ее изучения – зачет. При этом преподавателем учитываются степень освоения обучающимся знаний, полученных как при его контактной работе с преподавателем, так и при его самостоятельной работе, в том числе ответы на семинарах, практических, качество подготовки экспертизы нормативных правовых актов, проектов документов, решения ситуационных задач, посещаемость. Систематическая работа обучающегося в течение всего семестра (посещение всех обязательных аудиторных занятий, регулярное изучение лекционного материала, успешное выполнение в установленные сроки аудиторных заданий, контрольных работ, активное участие в семинарах и т.д.) предоставляет преподавателю право учитывать ее выполнение при выставлении оценки при опросе обучающегося на зачете.

Зачет служит формой проверки успешного усвоения обучающимся учебного материала лекционных, семинарских (практических) занятий. Преподаватель оценивает степень сформированности компетенций на этапе изучения данной дисциплины.

Вопросы к зачету соответствуют рабочей программе дисциплины на текущий учебный год.

Знания, полученные при освоении дисциплины «Теория обязательственных отношений», могут быть применены обучающимся при подготовке выпускной квалификационной работы.

Приложение 1

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

Основная учебная и научная литература:

1. Теория обязательственных отношений / В. П. Камышанский, Е. Ю. Руденко, Д. В. Степанов. Учебное пособие. – Краснодар : КубГАУ, 2020. – 89 с. – Режим доступа: <https://edu.kubsau.ru/course/view.php?id=125>

2. Проблемы общей теории договоров и сделок : учеб. пособие / Н. А. Седова, Д. В. Степанов. – Краснодар : КубГАУ, 2021. – 90 с. — Режим доступа: file:///Users/syuzannelyubova/Downloads/Uchebnoe_posobie_Problemy_obshchei_teorii_dogovorov_i_sdelok_642429_v1_.PDF.

3. Актуальные проблемы гражданского права : учеб. пособие / В. П. Камышанский, С. В. Новикова, Е. Ю. Руденко, Д. В. Степанов. – Краснодар : КубГАУ, 2020. – 90 с. — Режим доступа:

https://edu.kubsau.ru/file.php/125/Dokument_APGP_591139_v1_.PDF

Дополнительная учебная и научная литература:

1. Проблемы ответственности в гражданском праве: учеб. пособие / Л. Ф. Нетишинская. – Краснодар : КубГАУ, 2020. – 88 с. – Режим доступа:

https://edu.kubsau.ru/file.php/125/Problemy_otvosti_v_GP_Netishinskaja_L.F._586331_v1_.PDF

2. Проблемы общей теории договоров и сделок : учеб. пособие / Н. А. Седова, Д. В. Степанов. – Краснодар : КубГАУ, 2021. – 90 с. – Режим доступа: file:///Users/syuzannelyubova/Downloads/Uchebnoe_posobie_Problemy_obshchei_teorii_dogovorov_i_sdelok_642429_v1_.PDF.

3. Чернявский, А. Г. Юридическая ответственность : учеб. пособие / А.Г. Чернявский. — Москва : ИНФРА-М, 2019. — 545 с. — (Высшее образование: Магистратура). - ISBN 978-5-16-013193-1. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1021898>.

Нормативные правовые акты и иные правовые акты (в действующей редакции)

1. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года

2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической

эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике"

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 "О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики"

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 "О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности"

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям"

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии"

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 "Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничного рынков электрической энергии"

9. Приказ Минэнерго России от 14.12.2011 № 600 "Об утверждении Порядка составления топливно-энергетических

балансов субъектов Российской Федерации, муниципальных образований"

10. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2010 № 114 "Об утверждении формы инвестиционной программы субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций"

11. Приказ Минэнерго России от 05.04.2013 № 185 "Об утверждении формы опубликования в сети Интернет решения об утверждении инвестиционной программы субъекта электроэнергетики"

Приложение 2

Рекомендуемые интернет-сайты:

1. Официальный сайт Президента Российской Федерации - <http://www.kremlin.ru/>

2. *Официальный сайт Правительства* Российской Федерации - <http://www.government.ru/>

3. Официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации - <http://www.ksrf.ru/>

4. Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации <http://www.vsrif.ru/>

5. Министерство науки и высшего образования Российской Федерации [Электронный ресурс]. – URL : <https://www.minobrnauki.gov.ru/>

6. Федеральный портал «Российское образование» [Электронный ресурс]. – URL : <http://www.edu.ru/>

7. Судебные и нормативные акты РФ - <https://sudact.ru/>

8. Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации - <http://www.economy.gov.ru/mines/main>

9. Официальный сайт администрации Краснодарского края - <http://admkrain.krasnodar.ru/>

Приложение 3

Перечень современных профессиональных баз данных, информационных справочных и поисковых систем

1. Информационно-правовой портал «Гарант» [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.garant.ru/>

2. РГБ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.rsl.ru/> РГБ

3. Универсальная электронная система IPRbook [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/elibrary.html/>

4. СПС Консультант Плюс (Версия ПРОФ).
5. Научная электронная библиотека
www.eLIBRARY.RU
6. Официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации www.ksrf.ru
7. Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации www.supcourt.ru
8. Обучение по программе Энергосбережение и повышение энергетической эффективности
<https://otot.ru/blog/ehnergoehffektivnost-obuchenie-ehnergoberezhenie/>
9. Декларация по энергосбережению <https://energo-audit.com/energodeklaratsia>
10. Рабочая группа Совета Федерации по мониторингу реализации законодательства в области энергетики, энергосбережения и повышения энергетической эффективности. <http://www.energy2020.ru/>.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
1. Аудиторная контактная работа преподавателя с обучающимися	5
1.1. Планы практических (семинарских) занятий	5
2. Внеаудиторная контактная работа преподавателя с обучающимися	13
Приложение 1. Рекомендуемая литература	15
Приложение 2. Рекомендуемые интернет-сайты.....	18
Приложение 3. Перечень современных профессиональных баз данных, информационных справочных и поисковых систем.....	19

ТЕОРИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Методические указания

Составитель: **Шеховцова Анна Семеновна**

Подписано в печать 31.08.2021. Формат 60 × 84 ¹/₁₆.

Усл. печ. л. – 1,2. Уч.-изд. л. – 1,0.

Кубанский государственный аграрный университет.
350044, г. Краснодар, ул. Калинина, 13