

Аннотация рабочей программы дисциплины «Основы управления землеустроительными и кадастровыми работами»

1 Цель и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Основы управления землеустроительными и кадастровыми работами» является получение комплекса теоретических знаний, практических навыков и умений по эффективному управлению землеустроительными и кадастровыми работами.

Задачи:

- изучение теоретических положений управления землеустроительными и кадастровыми работами;
- установление этапов проведения землеустроительных и кадастровых работ;
- изучение организационных структур организаций по производству землеустроительных и кадастровых работ;
- изучение межведомственного взаимодействия при выполнении различных видов землеустроительных и кадастровых работ и источников их финансирования;
- изучение управления землеустроительными и кадастровыми работами на землях сельскохозяйственного назначения.

2 Перечень планируемых результатов по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

ПКС-1 Способен осуществлять государственный кадастровый учет объектов недвижимости и государственную регистрацию прав в соответствии с действующим законодательством;

ПКС-4 Способен разрабатывать землеустроительную документацию и проводить технико-экономическое обоснование проектных решений

3. Содержание дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам:

1 Теоретические положения управления землеустроительными и кадастровыми работами

1.1 Землеустройство и землеустроительные работы

- 1.2 Кадастровые работы
- 1.3 Субъекты и объекты землеустроительных и кадастровых работ
- 1.4 Принципы организации землеустроительных и кадастровых работ
- 2 Этапы проведения землеустроительных и кадастровых работ
 - 2.1 Порядок проведения торгов на выполнение землеустроительных и кадастровых работ
 - 2.2 Состав и содержание договоров на разработку землеустроительной и кадастровой документации
 - 2.3 Определение стоимости землеустроительных и кадастровых работ.
- Сборник ОНЗТ
- 2.4 Финансирование землеустроительных и кадастровых работ
- 3 Организационная структура организации по проведению землеустроительных и кадастровых работ
 - 3.1 Типы организационных структур
 - 3.2 Распределение полномочий по организации землеустроительных и кадастровых работ
 - 3.3 Документооборот организации
 - 3.4 Организация труда при проведении землеустроительных и кадастровых работ
 - 3.5 Организация управления качеством землеустроительных и кадастровых работ
- 4 Межведомственное взаимодействие при выполнении землеустроительных и кадастровых работ
 - 4.1 Информационное обеспечение проведения землеустроительных и кадастровых работ
 - 4.2 Взаимодействие различных предприятий и организаций при выполнении землеустроительных и кадастровых работ
- 5 Проведение землеустроительных и кадастровых работ в сельскохозяйственных организациях
 - 5.1 Понятие фонда перераспределения и не востребоваваемой земельной доли
 - 5.2 Землеустроительные и кадастровые работы на землях сельскохозяйственного назначения, находящихся в долевой собственности
 - 5.3 Вовлечение фонда перераспределения в сельскохозяйственный оборот
 - 5.4 Устранение недостатков землевладений и землепользований

4. Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации

Объем дисциплины 108 часов, 3 зачетные единицы.

Дисциплина изучается на 4 курсе, в 8 семестре очной формы обучения и на 5 курсе, в 9 семестре заочной формы обучения.

По итогам изучаемой дисциплины обучающиеся сдают зачет.