

Аннотация рабочей программы дисциплины «Планировка сельских населенных мест»

**(Адаптированная рабочая программа для лиц с ограниченными возможностями
здравья и инвалидов, обучающихся по адаптированным основным
профессиональным образовательным программам высшего образования)**

1 Цель дисциплины

Цель освоения дисциплины «Планировка сельских населенных мест» является изучение предмета будущей профессиональной деятельности бакалавра – рациональная планировочная организация территории сельских поселений и малых городов.

А также научить студента правильному пониманию основных теоретических положений по объёмно-пространственной организации территории населенных мест; показать, что без определения прогноза развития всего предприятия и конкретного населенного пункта невозможно безошибочное размещение объектов строительства и благоустройства, следовательно, не возможна территориальная технология отдельных производственных операций и всего производственного процесса на предприятии в целом. Объектом изучения является территория населенного пункта.

2. Задачи дисциплины

Дать студентам необходимые знания по определению на перспективу расчетного срока численности населения, потребности в производственных кадрах, состава зданий и сооружений, а также рациональной планировочной организации территории сельских поселений и малых городов.

Объяснить студенту, что размещение объектов строительства в правильном соответствии с территориальной технологией позволит ощутить специалисту удовлетворение за принесенную дополнительную прибыль предприятию.

3. Содержание дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам:

1 Введение.

Введение в дисциплину. Задачи. Содержание и состав проекта планировки. Уровни градостроительного проектирования. Районная планировка и ее задачи. Системы расселения и концептуальные схемы их развития.

Раздел 1: Классификация и размеры населенных мест

1.1 Классификация городских и сельских поселений. Понятия о городах, поселках городского типа, сельских населенных местах.

1.2 Предпроектные расчеты к планировке сельских населенных мест. Расчетные сроки для проектирования. Методы расчета населения: метод трудового баланса, статистический метод. Расчет количества семей. Расчет жилых и общественных зданий.

2 Раздел 2: Выбор территории для строительства населенного места

2.1 Влияние природно-климатических условий на выбор и рациональную планировочную организацию территории. Обеспечение удобной связи населенного места с окружающей территорией.

2.2 Функциональное и строительное зонирование территории малых городов и сельских поселений.

3 Раздел 3: Внешний транспорт сельских населенных мест

3.1 Общие понятия. Роль транспорта в развитии СНМ.

3.2 Единая инженерно-транспортная инфраструктура в системе СНМ.

4 Раздел 4: Архитектурно-планировочная организация сельских населенных пунктов

- 4.1 Функциональное зонирование территорий, система центров обслуживания, транспортного и пешеходного движения, озеленение, благоустройство территорий.
- 4.2 Общественный центр села. Типы общественных центров и приемы организации территории и застройки.
- 5 Раздел 5: Улицы и площади сельских населенных мест.
- 5.1 Системы уличной сети. Классификация улиц и площадей. Поперечные профили улиц.
- 5.2 Трассирование дорожно-уличной сети СНМ.
- 5.3 Композиция площадей и архитектурно-планировочная застройка улиц.
- 6 Раздел 6: Селитебная зона
- 6.1 Общие положения.
- 6.2 Жилые территории сельского поселка. Типы жилых домов и приемы застройки жилых территорий. Планировка жилой усадьбы, квартала, микрорайона. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования.
- 6.3 Сельские общественные здания. Радиусы обслуживания. Размещение, нормы расчета вместимости и территории.
- 7 Раздел 7: Производственная зона.
- 7.1 Состав и общие требования к размещению и формированию производственных зон.
- 7.2 Генеральные планы животноводческих и птицеводческих предприятий (фермы и комплексы).
- 7.3 Дороги и проезды.
- 8 Раздел 8: Благоустройство сельских населенных мест
- 8.1 Задачи и методы инженерной подготовки территорий.
- 8.2 Вертикальная планировка. Методы разработки проектов вертикальной планировки и схемы вертикальной планировки.
- 8.3 Классификация и проектирование зеленых насаждений.
- 8.4 Основные требования к размещению инженерных сетей и оборудования.
- 8.5 Классификация, состав спортивных сооружений.
- 9 Раздел 9: Технико-экономическая оценка проекта.
- Качественная и количественная оценка проекта. Подразделение технико-экономических показателей на натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные. Показатели «брутто» и «нетто».

4. Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации

Объем дисциплины 72 часа, 2 зачетные единицы. Дисциплина изучается на 4 курсе, в 7 семестре. По итогам изучаемого курса студенты сдают зачет 7 семестре.