

УТВЕРЖДАЮ

Ректор
ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ

_____ А.И. Трубилин

_____ 2024 г.

Информационное извещение о продаже имущества

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина» (ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ) (Организатор аукциона, Продавец) сообщает о проведении аукциона по продаже имущества закрепленного на праве оперативного управления за Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина».

Решение о проведении аукциона принято на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», локальных нормативных актов.

Аукцион является открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене имущества.

Предмет аукциона:

1. Лот № 1:

- Грузовой фургон ГАЗ 5201, год выпуска – 1987, VIN: ХТН520100Н1011408, цвет: хаки, местонахождение: 350916, г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Широкая, д. 231, территория автогаража. Ограничения и обременения отсутствуют.
Начальная цена продажи составляет – 105 000 (сто пять тысяч) рублей 00 копеек (НДС в том числе).

Величина задатка составляет 10 % от начальной цены – 10 500 (десять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (НДС в том числе).

Для участия в аукционе претендент (Покупатель) представляет Организатору аукциона в установленный срок Заявку. На каждый Лот формируется отдельная Заявка.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 25 ноября 2024 года до 13 декабря 2024 года до 16:00 по местному времени. Время работы с 09.00 до 16.00 с подельника по пятницу (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу Организатора аукциона: 350044, г. Краснодар, ул. им. Калинина, д. 13, здание учебного корпуса зооинженерного факультета, 3 этаж, кабинет 331, тел. 8(861)2215822.

Одновременно с Заявкой претенденты представляют:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- Конверт, с предложением о цене имущества (может быть подан как при подаче заявки, так и в любой день во время работы организатора аукциона либо в момент проведения аукциона)

физические лица:

- предъявляют документ, удостоверяющий личность, и предоставляют копии всех его листов.

- Конверт, с предложением о цене имущества (может быть подан как при подаче заявки, так и в любой день во время работы организатора аукциона либо в момент проведения аукциона)

Представитель, действующий на основании доверенности, прилагает к заявке доверенность, оформленную в установленном порядке, или нотариально заверенную копию доверенности.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой - у претендента.

Заявка с приложенными документами также может быть направлена почтой по адресу организатора аукциона. При этом документы должны поступить в канцелярию Организатора аукциона до времени окончания приема заявок.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток отдельно на каждый Лот. Задаток должен поступить на расчетный счет не позднее 16 декабря 2024 г.

Реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 2311014546 КПП 231101001

ПОЛУЧАТЕЛЬ: УФК по Краснодарскому краю
(ФГБОУ ВО Кубанский ГАУ л/с 20186Х13940)

Банк: ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар
счет № 03214643000000011800

БИК 010349101

ЕКС 40102810945370000010

КБК 000000000000000000410

В платежном поручении в разделе «Назначение платежа» заявитель должен указать: «Задаток по Лоту № __, извещение от «__» ноября 2024 г.».

Данное информационное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Дата определения участников аукциона: 19 декабря 2024 года в 14 час. 00 мин.

Аукцион проводится: 26 декабря 2024 года в 14 час. 00 мин. по адресу Организатора аукциона: 350044, г. Краснодар, ул. им. Калинина, 13, здание учебного корпуса зооинженерного факультета 3 этаж, кабинет 331.

Аукцион начинается с объявления аукционистом номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), после чего аукционист предлагает участникам аукциона представить свои предложения о цене договора в отношении участников, которые не подавали ранее конверты с предложением о цене. После этого аукционная комиссия проверяет целостность конвертов с предложением о цене договора и вскрывает их.

Каждый претендент вправе подать только одно предложение о цене договора. Предложение о цене договора подается участником аукциона по форме в отдельно запечатанном конверте. Предложение о цене договора должно быть изложено на русском языке и подписано участником аукциона (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае, если числом и прописью указываются разные цены, комиссией принимается во внимание цена, указанная прописью. На конверте следует указать наименование претендента (участника аукциона) и сделать надпись: **«Предложение о цене по Лоту № __, извещение о продаже от «__» _____ 20__ г.».**

Предложения о цене договора, содержащие цену ниже установленной начальной (минимальной) цены договора (лота), комиссией не рассматриваются.

При оглашении аукционистом предложений о цене договора помимо участника аукциона, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники аукциона (их представители).

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора. В случае, если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признается участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

При отсутствии заявок, а также если в Аукционе принял участие только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

По результатам проведения аукциона подводятся его итоги. Члены аукционной комиссии и победитель аукциона (единственный участник) подписывают протокол об итогах аукциона, удостоверяющий право на заключение договора купли-продажи, который Продавец и Покупатель заключают не ранее 10 и не позднее 20 дней с даты подписания протокола об итогах аукциона. В течении 5 дней после подписания протокола об итогах аукциона

Покупатель оплачивает на расчетный счет Продавца сумму договора за минусом оплаченного задатка.

При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

В случае отсутствия денежных средств по истечении 5 дней после подписания протокола об итогах аукциона от Покупателя, Организатор торгов признает это как отказ от совершения сделки.

Сведения о продаваемом имуществе и условия продажи размещены на официальном сайте сайте собственника имущества - организатора торгов: www.kubsau.ru. Ознакомиться с иной информацией, а также с техническим состоянием продаваемого имущества можно в рабочие дни с 10-00 до 16-00 по адресу Организатора аукциона: г. Краснодар, ул. им. Калинина, 13, гараж или г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Широкая, д. 231, гараж (телефон для связи и получения информации о лотах: +79182216095). Подача заявки на участие в аукционе подтверждает, что участник аукциона ознакомился с предметом аукциона.

Не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона или принять решение о продлении срока приёма заявок на участие в аукционе и переносе даты проведения аукциона.

Приложение: форма заявки на участие в аукционе с описью; согласие на обработку персональных данных; проект договора купли – продажи, форма предложения по цене, описание объекта аукциона.