

Министерство сельского хозяйства РФ
ФГБОУ ВО «Кубанский государственный
аграрный университет имени И. Т. Трубилина»

А. А. Астраханкин

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В АГРОПРОМЫШЛЕННОМ КОМПЛЕКСЕ

Лабораторный практикум

Краснодар
КубГАУ
2020

УДК 347.7:338.436.33(076.5)

ББК 67.404

А95

Р е ц е н з е н т :

Л. И. Попова –доцент кафедры гражданского права
Кубанского государственного аграрного университета,
канд. юрид. наук

Астраханкин А. А.

А95 Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе : лаб. практикум / сост. А. А. Астраханкин. / Краснодар : КубГАУ, 2020. – 12 с.

Лабораторный практикум содержит краткую характеристику основных аспектов работы преподавателя с обучающимися при изучении дисциплины «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе», требования по ее выполнению.

Предназначен для обучающихся направления подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность «Правовое обеспечение агропромышленного комплекса».

УДК 347.7:338.436.33(076.5)

ББК 67.404

© Астраханкин А. А., 2020

© ФГБОУ ВО «Кубанский
государственный аграрный
университет имени
И. Т. Трубилина», 2020

ВВЕДЕНИЕ

Целью освоения дисциплины «Инвестиционная деятельность в агропромышленном комплексе» является формирование комплекса знаний, умений и навыков об организационных, научных и методических основах системы отношений, возникающих в сфере инвестиционной деятельности в АПК, выработка умений применения в практической деятельности полученных знаний к решению конкретных задач в сфере инвестиционной деятельности в АПК.

Задачи

- формирование способности добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста, осуществляющего деятельность в отраслях АПК;

- формирование способности квалифицированно применять нормативные правовые акты регламентирующие инвестиционные отношения в АПК, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности;

- формирование способности принятия оптимальных управленческих решений в АПК;

- формирование способности воспринимать, анализировать и реализовывать управленческие инновации в профессиональной деятельности в АПК.

В методических указаниях по лабораторной работе содержится задание, в котором обучающемуся предлагается решить компетентностно-ориентированную задачу, проанализировав и использовав необходимые нормативные акты, после чего нужно составить проект решения суда.

Лабораторное занятия проводятся по теме «Механизмы государственного регулирования инвестиционной деятельности в АПК». Задания к теме разработаны с таким расчетом, чтобы у обучающихся формировался устойчивый опыт применения норм действующего законодательства, относящихся, в том числе, к теме занятия.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ЛАБОРАТОРНОГО ЗАНЯТИЯ

Обучающийся может в достаточном объеме усвоить и успешно реализовать конкретные знания, умения, навыки и компетенции в своей практической деятельности при выполнении следующих условий:

1) систематическая работа на учебных занятиях под руководством преподавателя, и самостоятельная работа по закреплению полученных знаний и навыков;

2) добросовестное выполнение заданий преподавателя на лабораторном занятии;

3) выяснение и уточнение отдельных предпосылок, умозаключений и выводов, содержащихся в учебном курсе; взаимосвязей отдельных его разделов, используемых методов, характера их использования в практической деятельности юриста;

4) сопоставление точек зрения различных авторов по затрагиваемым в учебном курсе проблемам; выявление неточностей и некорректного изложения материала в периодической и специальной литературе;

5) периодическое ознакомление с последними теоретическими и практическими достижениями в области юриспруденции;

6) проведение собственных научных и практических исследований по одной или нескольким актуальным проблемам юриспруденции;

7) подготовка научных статей для опубликования в периодической печати, выступление на научно-практических конференциях, участие в работе студенческих научных обществ, круглых столах и диспутах по проблемам юриспруденции.

Технологию выполнения лабораторных заданий обучающиеся отрабатывают на данном занятии во время учебного процесса.

Обучающийся обязан в назначенный преподавателем срок отчитаться по выполненным лабораторным заданиям. Лабораторное задание представляет собой решение компетентностно-ориентированной задачи, проанализировав и использовав необходимые нормативные акты, после чего нужно составить проект решения суда. Лабораторный практикум служит для углубления и закрепления теоретических знаний.

Целью лабораторных работ является приобретение навыков:

- самостоятельного поиска решений;
- применения методов исследования и решения задач на основе теоретических знаний.

В процессе подготовки к лабораторному занятию перед обучающимся ставятся задачи повторения пройденного на лекциях материала, самостоятельной отработки рассмотренных на лекциях примеров,

изучения тем из перечня разделов для самостоятельного изучения. Лабораторные задания выполняются каждым обучающимся индивидуально. Обучающийся обязан в срок их выполнить.

По результатам выполнения лабораторных заданий выставляется оценка «отлично», «хорошо» или «удовлетворительно».

**Задания к лабораторному занятию по теме
«Механизмы государственного регулирования инвестиционной
деятельности в АПК»**

Задание.

Правительство Самарской области обратилось в суд с иском к ООО "Заря" о понуждении к продаже на торгах принадлежащего ему на праве собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения, площадью 230 га., мотивируя это тем, что единственным участником общества является Гусейнов Р.В., гражданин Азербайджанской республики. В своем отзыве ООО "Заря" отмечала, что данный земельный участок был приобретен обществом в ходе реорганизации ПАО "Победа" путем выделения. Само же ПАО "Победа" приобрело его по договору купли-продажи с соблюдением требований ст.3,5 ФЗ "Об обороте земель сельхоз назначения", несмотря на то, что среди акционеров имелись иностранные граждане. Общество просило отказать в удовлетворении заявленных требований. Решите дело.

Как изменится решение, если будет установлено, что Гусейнов является обладателем двойного гражданства РФ и Азербайджана?

Как изменится решение, если будет установлено, что Гусейнов является лишь исполнительным директором общества, а участником является гражданин РФ Иванов?

Подготовьте резолютивную часть решения суда по данному делу.

КРИТЕРИИ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ И НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Процедуры оценивания знаний, умений и навыков, опыта проводятся в соответствии с ПлКубГАУ 2.5.1 «Текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация обучающихся».

Критерии оценки решения компетентностно-ориентированной задачи (*ситуационной*):

Оценка «отлично»: при решении задачи: определен вид возникшего правоотношения; нормативные правовые акты, подлежащие применению; приведены теоретические положения, имеющие отношение к рассматриваемым обстоятельствам; сформулирован обоснованный ответ со ссылкой на нормы права; представлен анализ материалов судебной практики по аналогичным делам.

Оценка «хорошо»: при решении задачи: определен вид возникшего правоотношения; нормативные правовые акты, подлежащие применению; сформулирован обоснованный ответ со ссылкой на нормы права; однако не представлен анализ материалов судебной практики по аналогичным делам либо не приведены теоретические положения, имеющие отношение к рассматриваемым обстоятельствам.

Оценка «удовлетворительно»: при решении задачи: определен вид возникшего правоотношения; нормативные правовые акты, подлежащие применению; сформулирован обоснованный ответ со ссылкой на нормы права; однако не представлен анализ материалов судебной практики по аналогичным делам и не приведены теоретические положения, имеющие отношение к рассматриваемым обстоятельствам.

Оценка «неудовлетворительно»: при решении задачи: не определен вид возникшего правоотношения либо не определены нормативные правовые акты, подлежащие применению, либо не сформулирован обоснованный ответ со ссылкой на нормы права.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная учебная и научная литература

1. Коммерческое право [Электронный ресурс]: учебник / Н. Д. Эриашвили, М. Н. Илюшина, П. В. Алексей [и др.]; под ред. М. М. Рассолова, И. В. Петрова, П. В. Алексия. - 4-е изд. - Электрон. текстовые данные. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. - 503 с. - 978-5-238-01792-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/81785.html>
2. Бойкова О.С. Торговое право (2-е издание) [Электронный ресурс]: учебное пособие / О.С. Бойкова. - Электрон. текстовые данные. - М.: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2017. - 450 с. - 978-5-394-01489-5. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/57146.html>
3. Кирпичев, А. Е. Предпринимательское право: Курс лекций / Кирпичев А.Е., Кондратьев В.А. - Москва :РГУП, 2017. - 148 с.: ISBN 978-5-93916-624-9. - Текст: электронный. - URL: <https://new.znanium.com/catalog/product/1006950>.

Дополнительная учебная и научная литература:

1. Казанина, Т. В. Правовое регулирование предпринимательской деятельности: монография / Т. В. Казанина, Р. Н. Палеев, Р. В. Шагиева. - Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019. - 178 с. - ISBN 978-5-4486-0669-4. - Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/81317.html>.
2. Отдельные виды обязательств в международном частном праве: Моногр./ В.Н. Борисов и др.; Отв. ред. Н.Г. Доронина, И.О. Хлестова. - 2 изд., перераб. и доп. - М.: ИНФРА-М: ИЗиСП, 2014. - 352 с.: 60x90 1/16. - (о) ISBN 978-5-16-010272-6 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/480600>.
3. Терехова, Е. В. Инвестиционное право. Публично-правовые начала: учебное пособие / Е. В. Терехова. - Москва: Российский государственный университет правосудия, 2015. - 296 с. - ISBN 978-5-93916-474-0. - Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. - URL: <http://www.iprbookshop.ru/45218.html>
4. Унификация и гармонизация в международном частном праве. Вопросы теории и практики : монография / отв. ред. Г. К. Дмитриева, М. В. Мажорина. - Москва: Норма: ИНФРА-М, 2019. - 208 с. - ISBN 978-5-16-

Нормативные и иные правовые акты, официальные акты высших судебных органов (в действующей редакции):

1. Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. 1993. 25 декабря.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 года №51-ФЗ //СЗ РФ. 1994. №32. Ст. 3301.
3. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) от 31 июля 1998 года №146-ФЗ // СЗ РФ. №31. 1998. Ст. 3824.
4. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05 августа 2000 года №117-ФЗ // СЗ РФ. 2000. №32. Ст.3340.
5. Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» // СЗ РФ. 1999. № 9. Ст. 1096.
6. Федеральный закон от 05 марта 1999 г. № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» // СЗ РФ. 1999. № 10. Ст. 1163.
7. Федеральный закон от 09 июля 1999 г. № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» //СЗ РФ. 1999. № 28. Ст. 3493.
8. Федеральный закон от 29 ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4562.
9. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» // СЗ РФ. 2002. №4. Ст. 251.
10. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» // СЗ РФ. 2002. №48. Ст. 4746.
11. Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» // СЗ РФ. 2005. № 30 (часть II). Ст. 3126.
12. Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» // СЗ РФ. 2008. №52 (ч.1). Ст. 6249.
13. Федеральный закон от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» // СЗ РФ. 2008. № 18. Ст. 1940.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Информационно-телекоммуникационные ресурсы сети интернет

1. Официальный сайт Арбитражного суда Краснодарского края [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://krasnodar.arbitr.ru>
2. Официальный сайт Арбитражного суда Северо-Кавказского округа [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.fassko.arbitr.ru>
3. Официальный сайт Верховного суда РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.vsrfl.ru>
4. Официальный сайт Краснодарского краевого суда [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://kraevoi.krd.sudrf.ru>
5. Официальный сайт Конституционного суда РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.ksrf.ru/ru>
6. Официальный сайт Министерства сельского хозяйства РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://mcx.ru/>
7. Официальный сайт Генеральной прокуратуры РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://genproc.gov.ru>
8. Официальный сайт прокуратуры Краснодарского края [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://prokuratura-krasnodar.ru>
9. Официальный сайт счетной палаты РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.ach.gov.ru>
10. Официальный сайт Центрального банка РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.cbr.ru>
11. Официальный сайт Правительства РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://government.ru>
12. Официальный сайт Федеральной антимонопольной службы [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://fas.gov.ru>
13. Официальный сайт Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.gosnadzor.ru>
14. Официальный сайт Министерства Финансов РФ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://www.minfin.ru/ru/>

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ЛАБОРАТОРНОГО ЗАНЯТИЯ	4
КРИТЕРИИ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ И НАВЫКОВ И ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ	6
ПРИЛОЖЕНИЕ 1	7
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.....	9

У ч е б н о е и з д а н и е

Астраханкин Александр Андреевич

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
В АГРОПРОМЫШЛЕННОМ КОМПЛЕКСЕ**

Лабораторный практикум

В авторской редакции

Подписано в печать 17.02.2020 Формат 60 × 84 1/16.
Усл. печ. л. – 0,6. Уч.-изд. л. – 0,5.

Кубанский государственный аграрный университет.
350044, г. Краснодар, ул. Калинина, 13