

Аннотация рабочей программы дисциплины «Инвестиционный анализ»

Цель дисциплины – формирование у обучающихся комплекса теоретических знаний и практических навыков, позволяющие принимать управленческие решения в области анализа инвестиций, определения экономической эффективности вложения при выборе инвестиционных проектов и источников их финансирования.

Задачи дисциплины:

- формирование знаний о сущности общеэкономического значения, особенностей инвестиций и инвестиционных проектов;
- освоение навыков анализировать финансовое состояние и инвестиционную привлекательность организации;
- формирование навыков принятия обоснованных управленческих решения по повышению экономической эффективности и минимизации рисков деятельности организации.
- развитие и применение на практике навыков финансирования и управления инвестиционными проектами.

Тема. Основные вопросы.

Тема 1. Теоретические основы инвестиционного анализа

1. Цель и задачи инвестиционного анализа. Объекты и субъекты инвестиционного анализа.
2. Понятийный аппарат инвестиционного анализа
3. Информационная база инвестиционного анализа.
4. Использование компьютерных технологий в инвестиционном анализе.
5. Характеристика и виды инвестиционных проектов.

Тема 2. Дисконтирование и оценка стоимости капитала

1. Концепция временной ценности денежных вложений.
2. Операции дисконтирования и наращивания капитала.
3. Ставка дисконтирования. Методика расчета ставки дисконтирования

Тема 3. Анализ и оценка денежных потоков инвестиционных проектов

1. Денежные потоки инвестиционного проекта
2. Моделирование денежных потоков инвестиционного проекта.
3. Особенности расчетов денежных потоков.
4. Дисконтирование денежных потоков.
5. Понятие, виды и характеристика аннуитетов.

Тема 4. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов

1. Виды эффективности инвестиционных проектов.
2. Принципы оценки эффективности долгосрочных инвестиций.
3. Показатели эффективности инвестиционных проектов.
4. Анализ эффективности альтернативных проектов.

Тема 5. Анализ инвестиционной привлекательности организации

1. Основные подходы к содержанию понятия «инвестиционная привлекательность организации».
2. Методические основы анализа инвестиционной привлекательности.

Тема 6. Финансирование инвестиционных проектов

1. Анализ источников финансирования инвестиций.
2. Методы финансирования инвестиционных проектов.
3. Оптимизация структуры капитала инвестиционных проектов

Тема 7. Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и неопределенностей

1. Виды рисков и их влияние на показатели эффективности долгосрочного инвестирования.
2. Приемы и методы анализа и оценки рисков.
3. Способы снижения инвестиционных рисков.
4. Учет инфляции при анализе эффективности инвестиций

Тема 8. Анализ эффективности финансовых инвестиций

1. Анализ инвестиционных качеств финансовых вложений.
2. Анализ портфеля ценных бумаг.
3. Анализ инвестиционной привлекательности организации-эмитента

Объем дисциплины 3 з.е.

Форма промежуточного контроля – экзамен