

Аннотация рабочей программы дисциплины «Инвестиционный менеджмент»

Целью освоения дисциплины «Инвестиционный менеджмент» является приобретение теоретических знаний в области инвестиционной деятельности как составной части экономического управления предприятием, а также выработка практических навыков расчета основных финансово-экономических показателей в области инвестиционной деятельности, обоснование принятия решений по инвестиционным проектам.

Задачи дисциплины:

изучение теории и практики инвестиционного менеджмента в зависимости от уровня управления – топ-уровень (институциональный), управленческий, операционный уровни;
изучение инвестиционных стратегий и моделей принятия инвестиционных решений;
овладение механизмом управления инвестиционными проектами;
освоение методологии инвестиционного планирования;
анализ экономической эффективности инвестиций и инвестиционных проектов;
рассмотрение механизма управления инвестиционным процессом в экономической системе.

Названия тем, основных вопросов в виде дидактических единиц:

Тема 1. Теоретические основы инвестиционного менеджмента.

Экономическая сущность и классификация инвестиций. Модель инвестиционного поведения предприятия в трансформационных условиях. Сущность, цель и задачи инвестиционного менеджмента. Функции инвестиционного менеджмента. Механизм инвестиционного менеджмента. Модель инвестиционного поведения предприятия. Факторы, влияющие на инвестиционную деятельность на микроуровне. Факторы, осложняющие принятие инвестиционного решения.

Тема 2. Методологические системы инвестиционного менеджмента.

Система организационного обеспечения инвестиционного менеджмента. Этапы формирования системы организационного обеспечения инвестиционного менеджмента. Система информационного обеспечения инвестиционного менеджмента. Характеристика состава основных пользователей инвестиционной информации предприятия. Показатели информационного обеспечения инвестиционного менеджмента. Системы и методы инвестиционного анализа. Системы и методы инвестиционного планирования. Системы и методы внутреннего инвестиционного контроля. Формирование программы реальных инвестиций.

Тема 3. Инвестиционная стратегия предприятия. Инвестиционное планирование.

Сущность инвестиционной стратегии. Принципы разработки инвестиционной стратегии. Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности. Классификация стратегических целей инвестиционной деятельности. Обоснование стратегических направлений и форм инвестиционной деятельности. Оценка результативности разработанной инвестиционной стратегии предприятия. Основные этапы разработки инвестиционной стратегии. Формы инвестиционного планирования. Текущее планирование инвестиционной деятельности. Оперативное планирование инвестиционной деятельности. Бюджет инвестиционной деятельности предприятия. Инвестиционное бизнес-планирование. Оценка рынков сбыта и конкурентов в системе бизнес-планирования инвестиционного проекта. План маркетинга в системе бизнес-планирования инвестиционного проекта. Стратегические цели инвестиционной деятельности в зависимости от стадий жизненного цикла предприятия.

Тема 4. Управление реальными инвестициями предприятия. Управление инвестиционными рисками.

Особенности и формы осуществления реальных инвестиций предприятия. Политика управления реальными инвестициями. Требования к разработке инвестиционных проектов. Классификация видов инвестиционных рисков. Уровень риска по инвестиционному проекту и доходность. Финансовые риски проекта. Мероприятия по снижению инвестиционных

рисков. Оценка устойчивости инвестиционного проекта. Расчет границ безубыточности проекта.

Тема 5. Управление формированием инвестиционных ресурсов предприятия. Цена капитала. Формирование инвестиционного портфеля.

Сущность инвестиционных ресурсов предприятия и их классификация. Политика формирования инвестиционных ресурсов предприятия. Методы расчета общего объема инвестиционных ресурсов. Факторы, влияющие на выбор схемы финансирования инвестиционного проекта. Схемы финансирования реальных инвестиционных проектов. Лизинг. Венчурное финансирование. Проектное финансирование. Оценка стоимости формируемых инвестиционных ресурсов. Эффект финансового левериджа и его значение в процедуре оптимизации структуры источников. Роль и значение показателя средневзвешенной стоимости капитала в обосновании стратегических управленческих решений на предприятии. Предельная цена капитала. Оптимизация структуры источников финансирования инвестиций. Оптимизация отраслевой структуры инвестиций.

Выбор региональной направленности инвестиционной деятельности предприятия. Анализ оптимизации инвестиционного портфеля и инвестиционных стратегий с привлечением кредита в условиях неопределенности и риска. Понятие инвестиционного портфеля, цели и принципы его формирования. Портфель реальных инвестиционных проектов и портфель ценных бумаг. Характеристика основных этапов формирования портфеля реальных инвестиционных проектов. Стадии финансового анализа и формирование портфеля реальных инвестиционных проектов. Оперативное управление портфелем реальных инвестиционных проектов.

Объем дисциплины 4 з. е.

Форма промежуточного контроля – *экзамен*.