

Аннотация рабочей программы дисциплины

Пространственный анализ местоположения объектов недвижимости

Целью освоения дисциплины «Пространственный анализ местоположения объектов недвижимости» является формирование знаний, умений и практических навыков проведения анализа по установлению местоположения объектов недвижимости в пространстве и определение вариантов их использования.

Задачи дисциплины

- формирование знаний о методах и принципах пространственного анализа местоположения объектов недвижимости;
- приобретение практических навыков обработки пространственной информации;
- формирование практических навыков в аналитическом обосновании полученных результатов пространственного местоположения объектов недвижимости.

2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

ПК-5 Способен проводить правовую экспертизу документов, предоставляемых для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости

3. Содержание дисциплины

1. Введение. Основы пространственного анализа и обработки данных

- 1.1 Понятие пространственного анализа
- 1.2 Методы пространственного анализа на основе ГИС
- 1.3 Визуализация пространственных данных

2. Информационное обеспечение пространственного анализа данных

- 2.1 Пространственные данные
- 2.2 Особенности хранения пространственных данных
- 2.3 Инфраструктура пространственных данных

3. Сбор данных для пространственного анализа

- 3.1 Цели и задачи полевого сбора данных для исследований
- 3.2 Методики сбора и обработки полевых данных
- 3.3 Камеральный этап обработки данных

4. Методы обработки пространственных данных

- 4.1 Географические данные и ГИС
- 4.2 Основы интеллектуального анализа данных

4.3 Построение статистических графиков

5. Современные ГИС для обработки пространственных данных

5.1 Классические ГИС для работы с пространственными данными

5.2 Способы отображения информации и построение изображений

5.3 Сопоставимость различных ГИС

6. Геопорталы и поиск географической информации

6.1 Картографические интернет сервисы и порталы

6.2 Назначение и перспективы развития ГИП

6.3 Типовые ГИП инфраструктуры пространственных данных

7. Анализ прикладного использования геопространственных решений по работе с пространственными данными

7.1 Принципы использования пространственных данных

7.2 Эффективность работы с пространственными данными в различных сферах

4. Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации

Объем дисциплины 108 часов, 3 зачетных единиц.

По итогам изучаемой дисциплины обучающиеся сдают экзамен.

Дисциплина изучается на 2 курсе, в 3 семестре очной формы обучения.