

Аннотация рабочей программы дисциплины **«Оценка бизнеса и управление стоимостью корпорации»**

Цель дисциплины - формирование комплекса знаний об организационных, научных и методических основах оценочной деятельности и принципами оценки, освоение понятийного аппарата, обучение методологическим основам, подходам и методам оценки бизнеса в аграрных формированиях, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки, формирование целостного представления о подходах и методах оценки стоимости бизнеса в аграрных формированиях и овладение практическими навыками оценки стоимости компаний.

Задачи дисциплины

- получение практических навыков осуществления сбора, анализа и обработки данных, необходимых для решения профессиональных задач в процессе оценки стоимости бизнеса;
- получение практических навыков по составлять финансовых планов организации, обеспечению осуществления финансовых взаимоотношений с организациями, органами государственной власти и местного самоуправления в процессе оценки стоимости бизнеса.

Тема. Основные вопросы.

Тема 1. Сущность и содержание оценочной деятельности в РФ

1.1 История развития оценочной деятельности в России

1.2 Содержание современной оценочной деятельности

1.3 Объекты и субъекты стоимостной оценки

1.4 Цели оценки и виды стоимости

1.5 Современные принципы оценочной деятельности

1.6 Основные подходы и методы, используемые в оценочной деятельности

Тема 2. Система регулирования оценочной деятельности в РФ

2.1 Государственное регулирование оценочной деятельности

2.2 Стандартизация и ее основные задачи в области оценочной деятельности

2.3 Саморегулирование оценочной деятельности

Тема 3. Особенности оценки отдельных объектов имущественного комплекса бизнеса

3.1 Бизнес как имущественный комплекс и объект оценки

3.2 Недвижимость как объект оценки

3.3 Земельный участок как объект оценки

3.4 Машины и оборудование как объект оценки

3.5 Автотранспорт как объект оценки

3.6 Нематериальные активы как объект оценки

3.7 Интеллектуальная собственность как объект оценки

3.8 Товарный знак как объект оценки

Тема 4. Доходный подход к оценке имущества при управлении стоимостью корпорации

4.1 Особенности применения доходного подхода при оценки недвижимых объектов

4.2 Особенности применения доходного подхода при оценки движимых объектов

4.3 Особенности применения доходного подхода при оценки нематериальных активов

Тема 5. Сравнительный подход к оценке имущества при управлении стоимостью корпорации

5.1 Особенности применения сравнительного подхода при оценки недвижимых объектов

5.2 Особенности применения сравнительного подхода при оценки движимых объектов

5.3 Особенности применения сравнительного подхода при оценки нематериальных активов

Тема 6. Затратный подход к оценке имущества при управлении стоимостью корпорации

6.1 Особенности применения затратного подхода при оценки недвижимых объектов

6.2 Особенности применения затратного подхода при оценки движимых объектов

6.3 Особенности применения затратного подхода при оценки нематериальных активов

Объем дисциплины 3 з.е.

Форма промежуточного контроля – зачет.