

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Проблемы теории и практики договорного регулирования»**

**Цель дисциплины:** получение обучающимися магистратуры углубленных научных и практических правовых знаний об общих положениях договорного права и договорах в сфере бизнеса, реализации и защите субъективных прав участников договорной предпринимательской деятельности.

### **Задачи дисциплины**

– Сформировать способность к изучению и анализируванию нормативных актов для их применения и реализации в сфере предпринимательской деятельности; сформировать способность анализировать различные точки зрения на существующие проблемы договорного регулирования предпринимательской деятельности, изучить действующее законодательство применительно к учебной дисциплине и возможные пути его развития, систематизировать судебно-арбитражную практику, выявляя характерные черты разрешения типовых проблем в сфере применения договоров в предпринимательской деятельности;

– сформировать потребность в совершении юридических действий, обусловленных содержанием предпринимательских отношений, в точном соответствии с законодательством Российской Федерации;

– сформировать способность правильно квалифицировать факты и обстоятельства, вытекающие из особенностей гражданских правоотношений, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности;

– овладеть навыками подготовки правовых документов в сфере осуществления предпринимательской деятельности, а также земельно-имущественных отношений и агробизнеса;

– самостоятельно готовить правовые документы, в которых отражаются и формируются результаты профессиональной деятельности;

– владеть методологией подготовки юридического заключения и методикой проведения юридической консультации, системой юридической терминологии, необходимой для дачи квалифицированных юридических заключений и юридических консультаций.

### **Содержание дисциплины**

В результате освоения дисциплины обучающиеся изучают следующие темы:

Тема 1. Гражданско-правовое договорное регулирование в системе правового регулирования в предпринимательской деятельности

Тема 2. Общие положения о гражданско-правовых договорах в предпринимательской деятельности

Тема3. Специальные договорные конструкции в гражданском праве

Тема 4. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования доверительного управления имуществом в предпринимательской деятельности

Тема 5. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования отношений коммерческой концессии

Тема 6. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования лизинга недвижимости в предпринимательской деятельности

Тема 7. Проблемы теории и практики гражданско-правового договорного регулирования в сфере реализации сельскохозяйственной продукции

Тема 8. Основные тенденции развития договорного регулирования гражданских правоотношений в предпринимательской деятельности

**Объем дисциплины - 3 з.е.**

**Форма промежуточного контроля – экзамен.**