

Аннотация рабочей программы дисциплины «Оценка финансовых активов»

Целью освоения дисциплины «Оценка финансовых активов» является формирование у будущих магистров комплекса современных фундаментальных знаний в области теории финансовых активов, оценки финансовых активов, финансовых рынков, раскрытие роли и значения оценки финансовых активов при принятии управленческих решений в современных рыночных условиях.

Задачи дисциплины:

- изучение, анализ и использование различных источников информации для проведения финансово-экономических расчетов;

- изучение и обоснование финансово-экономических показателей, характеризующих деятельность коммерческих и некоммерческих организаций различных организационно-правовых форм, включая финансово-кредитные, органов государственной власти и местного самоуправления;

- изучение и анализ существующих методик и расчетов финансово-экономических показателей, характеризующих деятельность коммерческих и некоммерческих организаций различных организационно-правовых форм;

- изучение финансово-хозяйственной деятельности организаций, и на основе комплексной экономической и финансовой оценке анализировать результаты и эффективность деятельности организаций различных организационно-правовых форм, включая финансово-кредитные, органов государственной власти и местного самоуправления.

В результате освоения дисциплины обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам:

1. Сущность и содержание финансовых активов.
2. Методы оценки денежных потоков и финансовых активов.
3. Финансовые инвестиции и способы оценки их доходности.
4. Риск и неопределенность в оценке финансовых активов.
5. Оценка капитала: его цены и структуры.

Объем дисциплины 3 з.е.

Форма промежуточного контроля – зачет