

Аннотация рабочей программы дисциплины «Оценка инвестиционной деятельности»

Целью освоения дисциплины «Оценка инвестиционной деятельности» является формирование комплекса знаний об организационных, научных и методических основах инвестиционной деятельности, специфического мышления и умений для ее оценки и реализации грамотных инвестиционных решений.

Задачи дисциплины:

- изучение теоретических основ инвестиционной деятельности;
- формирование знаний относительно практической составляющей инвестиционной деятельности, дающей возможность выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты и обосновывать;
- овладение методами управления инвестиционным доходом, оценки инвестиционного климата и финансирования инвестиционной деятельности, позволяющими критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений, а также разработать, и обосновать предложения по их совершенствованию.

Тема. Основные вопросы.

1. Экономическое содержание инвестиционной деятельности.

1. Понятие инвестиционной деятельности и формы ее протекания. 2. Инвестиционная среда. 3. Участники инвестиционного процесса. Основные шаги при инвестировании. 2. Финансовые институты и финансовые инструменты.

2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности.

1. Роль государства в регулировании инвестиционной деятельности. 2. Содержание, цели, инструменты и механизмы реализации государственной инвестиционной политики. 3. Цели и задачи государства в инвестиционной сфере современной России. 4. Законодательное и организационное обеспечение инвестиционной политики в России.

3. Инвестиционный климат.

1. Понятие и факторы, воздействующие на инвестиционный климат. 2. Инвестиционная привлекательность РФ. 2. Инвестиционная привлекательность Краснодарского края. 4. Оценка и прогнозирование инвестиционной привлекательности регионов. 5. Анализ и оценка инвестиционной привлекательности отдельных предприятий.

4. Инвестиционный рынок.

1. Понятие инвестиционного рынка и его состав. 2. Конъюнктура инвестиционного рынка. 3. Последовательность изучения инвестиционного рынка. 4. Оценка и прогнозирование макроэкономических показателей развития инвестиционного рынка. 5. Оценка и прогнозирование инвестиционной привлекательности отраслей экономики.

5. Управление инвестиционным доходом.

1. Концепция инвестиционного дохода. Факторы, определяющие его уровень. 2. Концепция стоимости денег во времени. 3. Измерение дохода. 4. Альтернатива «риск-доходность». 4 Виды процентных ставок и особенности их использования. 5 Факторы, определяющие инвестиционные качества отдельных финансовых инструментов инвестирования. 6. Стоимостная оценка

ценных бумаг. 7. Виды и оценка доходности ценных бумаг.

6. Формирование инвестиционной стратегии предприятия.

1. Сущность инвестиционной стратегии и принципы ее разработки. 2. Разработка стратегических направлений инвестиционной деятельности. 3. Разработка стратегии формирования инвестиционных ресурсов.

Объем дисциплины 144 часа, 4 зачетных единицы.

Дисциплина изучается в очной форме: 4 курс, 8 семестр, в очно-заочной форме: 4 курс, 8 семестр.

Форма промежуточного контроля - экзамен.